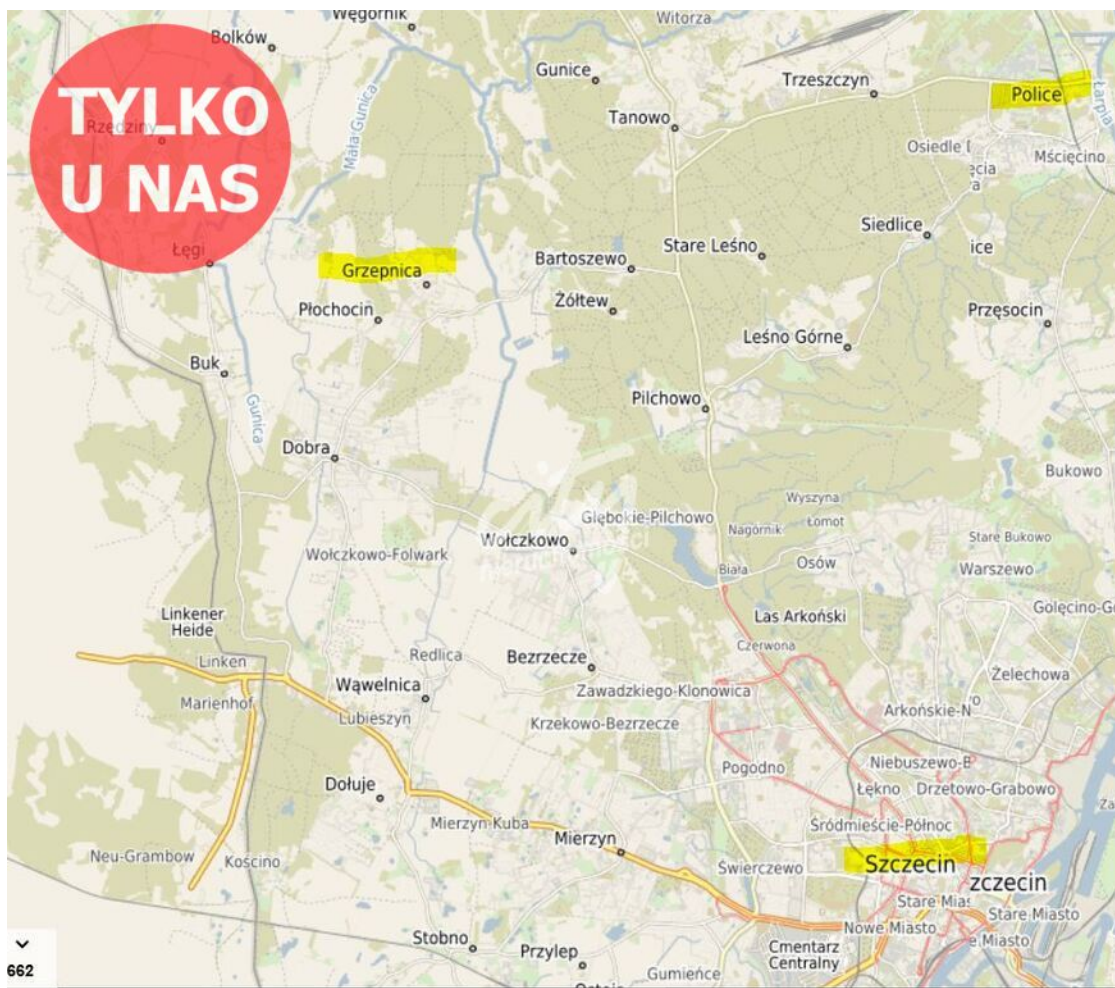


Budowlana, 30,546 m2, Grzepnica
Działka na sprzedaż - Grzepnica

cena **7 500 000 zł** pow. działki: **30 546,00 m²**



Oferta sprzedaży terenu o całkowitej powierzchni 3.0546 ha.

Nieruchomość składa się z 3 działek budowlanych - 1,0248 ha, 0,8344 ha, 0,8346 oraz działki drogowej 0,3608 ha.

Warunki zabudowy przewidują :

- budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą
- powierzchnia zabudowy - 15,7%
- powierzchnia biologicznie czynna - min. 50%
- szerokość elewacji frontowej - 8,3m - 14,5m +/- 20%
- max. wysokość elewacji frontowej liczona od średniego poziomu terenu przed wejściem głównym do budynku - 4m

- dachy strome, dwuspadowe
 - kąt nachylenia połaci dachu - 35 - 45 st.
 - max. wysokość do głównej kalenicy - 9m
 - odprowadzenie wód opadowych - do zagospodarowania na własnym terenie, powierzchniowo, przez rozsączanie lub do zbiornika bezodpływowego
 - zaopatrzenie w ciepło - źródła ciepła zasilane nośnikami takimi jak - paliwa płynne, gazowe, energia elektryczna, pompy ciepła itp.
- Podana cena nieruchomości jest ceną NETTO !!!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25338	Powierzchnia działki	30 546, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	245, 53 PLN	Cena 	7 500 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT
-----------------	-----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**