

Bliźniaczy, 98 m², Koszalin

Dom na sprzedaż - Koszalin

cena **915 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **98,28 m²** pow. działki: **438,00 m²**



Komfortowo wykończony dom w zabudowie bliźniaczej z 2023 roku położony 6 km od Koszalina, 2,5 km od trasy S 6 i 12 km od Mielna. Nieruchomość położona w miejscowości Tatów jest gotowa do zamieszkania.

Powierzchnia domu to 98,28 m², działka ma 438 m². Działka płaska, ogrodzona płotem i obsadzona trawą.

Parter: wiatrołap (2,68 m²), korytarz (1,88 m²), pomieszczenie gospodarcze (2,86m²), łazienka (2,61 m² ,prysznic, wc), salon z jadalnią (25,45 m²), aneks kuchenny (8,46 m²). Na pierwszym poziomie ogrzewanie podłogowe. Z salonu wyjście na taras i dalej na ogród. Na piętro prowadzą dębowe schody. Na podłogach płytki imitujące drewno.

Piętro: korytarz (3,61m²), sypialnia (15,45 m²), dwa pokoje (10,65 i 10,52 m²), widna łazienka z WC (5,41 m², wanna). Wejście rozkładanymi schodami do pomieszczenie gospodarczego. Na podłogach panele.

Ogrzewanie i ciepła woda z dwu funkcyjnego pieca gazowego. Okna PCV. Drzwi antywłamaniowe. Meble i zabudowa widoczne na zdjęciach mogą pozostać w cenie nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PAT21287	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	98, 28 m²	Powierzchnia użytkowa	98, 28 m²
Powierzchnia działki	438, 00 m²	Rok budowy	2023
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	9 310, 13 PLN	Cena 	915 000, 00 PLN

wyposażenie

Zmywarka	
----------	---

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	
Taras			

instalacje

Internet		Linia telefoniczna	
Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączony wodociąg		Podłączona kanalizacja	