

Wolno stojący, 231 m², Bezrzecze
Dom na sprzedaż - Bezrzecze

cena **2 790 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **231,00 m²**

pow. działki: **1 114,00 m²**



Oferujemy wyjątkowy, nowoczesny dom z 2017 r o powierzchni 231 m², położony na dużej działce 1114 m² w spokojnej części Bezrzecza. Nieruchomość położona jest w jednej z najbardziej pożądaných części miasta – cicha i spokojna okolica, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zielonych, a jednocześnie blisko sklepów, szkoły oraz przystanków komunikacji miejskiej.

Dom jasny, z dużą ilością przeszkleń, zaprojektowany z myślą o komforcie i funkcjonalności. Nieruchomość gotowa do zamieszkania niewymagająca dodatkowych nakładów inwestycyjnych.

Układ pomieszczeń:

- Parter: przestronny salon z kuchnią (około 55m²), gabinet, garderoba, łazienka, pomieszczenie gospodarcze z łazienką oraz garaż dwustanowiskowy (50m²).
- Piętro: trzy sypialnie, łazienka, garderoba. Istnieje możliwość wydzielenia dodatkowego pokoju.

Dodatkowym atutem jest przestronny taras o powierzchni ok. 50 m² idealny do odpoczynku i spotkań z rodziną

oraz przyjaciółmi.
Najważniejsze cechy:

- cicha, zielona okolica,
- w pobliżu sklepy, szkoła, tereny rekreacyjne,
- nowoczesne ogrzewanie z pompy ciepła,
- własne ujęcie wody, kanalizacja miejska,
- ogrzewanie podłogowe w całym domu,
- bardzo dobre doświetlenie dzięki dużym przeszkleniom.

Nieruchomość zbudowana z nowoczesnych materiałów z bloczków H+H betonu komórkowego. Ściany ocieplone styropianem grafitowym o grubości 15 cm, natomiast dach ocieplony pianką poliuretanową.

Idealna propozycja dla osób szukających przestrzeni, spokoju i wygodnego dostępu do miejskiej infrastruktury.

Cena do negocjacji.
Zapraszamy na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PRM20624	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	231, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	231, 00 m²
Powierzchnia działki	1 114, 00 m²	Rok budowy	2017
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BLOCZKI
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	12 077, 92 PLN	Cena 	2 790 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Ogrzewanie	KOMINEK, POMPA CIEPŁA
Garaż	✓		

instalacje

Domofon



Energia elektryczna



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**