

3 pokojowe mieszkanie, parter, Niebuszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Ks. Jana Długosza

cena **539 900 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **71,55 m²**



Trzy pokojowe , rozkładowe mieszkanie (71,55 m²) położone na wysokim parterze odrestaurowanej kamienicy na Niebuszewie.

Nieruchomość położona w zacisznej części dzielnicy z dala od ruchliwych ulic. Z drugiej strony budynku znajduje się ciche i zielone podwórze.

Mieszkanie położone od południowo - północnej strony i składa się z :

- salon (ok. 21 m²),
- pokój (ok. 17 m²) z wyjściem na zabudowany balkon (ok. 3 m²),
- sypialnia (ok. 13 m²),
- kuchnia z oknem (ok. 8 m²),
- łazienka z WC , kabina prysznicowa (ok. 4m²),
- pojemny korytarz (ok. 8,5 m²).

W pomieszczeniach na podłogach panele, w jednym parkiet. Wysokość pomieszczeń to 310 cm do daje poczucie większej przestrzeni. Ściany gładzone i malowane w jasnych tonacjach. Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej. Czynnosc zarzadzcy z zaliczkami na media 847 złotych + 150 zł Fundusz Remontowy. Mieszkanie posiada dużą suchą piwnicę (ok. 12,5 m2).

Budynek w którym znajduję się przedmiotowa nieruchomość po generalnym remoncie. Wymieniono na nową elewację, remont klatek schodowych, dach, wymienione zostały instalacje wodno - kanalizacyjna i prądu.

Przy budynku znajdujają się ogólnodostępny parking bez strefy parkowania. W bliskiej odległości sklepy, liczne usługi, przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, przedszkola, rynek Manhattan, przychodnia zdrowia.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PAT21286	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	71, 55 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	3
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1935
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	7 545, 77 PLN	Cena 	539 900, 00 PLN

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	28.04.2025	Czynsz administracyjny

847, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**