

Lokal użytkowy - Koszalin

Lokal na sprzedaż - Koszalin, ul. Armii Krajowej

cena **837 312** zł

liczba pokoi: **11**

pow. całkowita: **199,36**
m²



Jedyna taka oferta w Koszalinie!

Całe piętro na sprzedaż - centrum Koszalina, ul. Armii Krajowej

Elastyczna przestrzeń, która rośnie razem z Twoim biznesem!

Na sprzedaż przestronny lokal usługowy o powierzchni 199,36 m², zajmujący całe trzecie piętro prestiżowego budynku w ścisłym centrum Koszalina.

Lokal obsługiwany przez dwie windy, z możliwością połączenia z dodatkowymi piętrami nad nim.

Największe atuty:

Dwie windy osobowe.

Ścisłe centrum - blisko dworców PKP i PKS.

Ponad 300 miejsc parkingowych w sąsiedztwie.

Bezpieczna inwestycja pod wynajem, działalność lub podział na lokale.

Możliwość elastycznego łączenia przestrzeni - inne lokale w budynku od 16,41 do 433,99 m².

Przykładowe przeznaczenie:

Centrum medyczne lub klinika.

Szkoła językowa lub centrum edukacyjne.

Coworking, biura serwisowane lub agencja kreatywna.

Centrum terapii, kancelaria prawna lub studio jogi.

Hostel - gotowa baza!

Lokal idealny pod hostel:

Układ wielu pomieszczeń - pokoje prywatne i dormitoria.

Dwie windy - komfort dla gości.

Blisko dworców PKP i PKS oraz parkingów.


Możliwość aranżacji kuchni, recepcji i strefy wypoczynku.

Gotowe węzły sanitarne.

Koszalin przyciąga turystów i podróżnych służbowych, a adaptacja na hostel to szybka i opłacalna inwestycja.

Nie czekaj! Skontaktuj się i sprawdź możliwości tej nieruchomości! ?

informacje ogólne

Symbol	0207787	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	199, 36 m ²	Piętro	3
Ilość pięter	7	Cena 	837 312, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl