

Wolno stojący, 124 m², Sobieszewo
Dom na sprzedaż - Sobieszewo

cena **348 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **124,00**
m²

pow. działki: **5 600,00**
m²



To nietuzinkowa nieruchomość położona na uboczu wsi !

Murowany dom z czerwonej cegły składa się z czterech pokoi, kuchni i łazienki oraz piwnicy.

Ogrzewanie Co na paliwo stałe, woda bardzo dobra z własnej studni oraz szczelne szambo.

Możliwość zagospodarowania poddasza. gdyż więźba dachowa w b .dobrym stanie.

Okna PCV. Nieruchomość ogrodzona w całości, dolega do asfaltowej drogi gminnej wiodącej przez wieś.

Ranczo składa się z domu mieszkalnego ,murowanego budynku gospodarczego, osobnego garażu oraz drewnianej stodoły.

Budynki gospodarcze okalają podwórkę w kształcie podkowy.

Sobieszewo- to wieś mocno rozstrzelona jeśli chodzi o odległości sąsiadów od siebie, co daje duży komfort mieszkania .

We wsi spore ilości koni i innych zwierząt. Do dworca kolejowego 1,5 km (trasa Szczecin-Świnoujście)

Teren nieruchomości to dwie działki połączone ze sobą , siedliskowa -zabudowana o pow. 2600 m i druga - 3000 m.(można na nią uzyskać osobne warunki zabudowy)

Do Goleniowa tylko 13 km!

Potrzebujesz przestrzeni do życia i swobody działania prowadząc działalność gospodarczą- to jest to IDEALNE MIEJSCE DLA CIEBIE!!!

Eine Ranch am Rande des Dorfes.

Wir bieten den Kauf einer außergewöhnlichen Immobilie am Rande des Dorfes Sobieszewo an.
Ein rotes Backsteinhaus bestehend aus vier Zimmern, einer Küche, einem Badezimmer und einem Keller.
Das Objekt ist renovierungsbedürftig, verfügt jedoch über viele Vorteile.
Sobieszewo – ist im Hinblick auf die Entfernungen der Nachbarn zueinander sehr weitläufig, was einen großen Komfort des Lebens auf dem Land bietet.
Im Dorf gibt es viele Pferde und andere Tiere. Zum Bahnhof 1,5 km.
Heizung: Zentralheizung mit Festbrennstoff, Wasser im Dorf nur aus eigenen Brunnen (es gibt aber einen), dichte Klärgrube.
Es besteht die Möglichkeit, das Dachgeschoss auszubauen. Dachstuhl in sehr gutem Zustand. PVC-Fenster.
Das Grundstück ist komplett eingezäunt und grenzt an eine asphaltierte Gemeindestraße.
Die Ranch besteht aus einem Wohnhaus, zwei gemauerten Wirtschaftsgebäuden und einer Garage.
Die Wirtschaftsgebäude umgeben einen hufeisenförmigen Hof.
Das Grundstück besteht aus zwei miteinander verbundenen Grundstücken, einer Wohn- und einer Bebauungszone. 2600 m und der zweite 3000 m.
Nur 12 km nach Goleniów!
Sie brauchen Platz zum Leben und Freiheit, um Ihr Geschäft zu betreiben – dies ist der PERFEKTE ORT FÜR SIE!!!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	1827/7376/ODS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	124, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²
Powierzchnia działki	5 600, 00 m²	Rok budowy	1945
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena 	348 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Garaż	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓
---------------------	---

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**