

Budowlana, 1,505 m2, Białuń

Działka na sprzedaż - Białuń

cena **165 000** zł

pow. działki: **1 505,00**
m²



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą działki w miejscowości Białuń.

Działka o pow. 1505 m2 zlokalizowana jest na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych mieszkalnych. Teren działki płaski bez zadrzewień, kształt regularny prostokątny.

Działka ma wydaną decyzję o warunkach zabudowy polegającą na budowie domu jednorodzinnego z garażem wbudowanym w bryłę budynku.

PARAMETRY ZABUDOWY:

- zabudowa wolno stojąca jednorodzinna - max dwie kondygnacje (parter + poddasze użytkowe),
- wskaźnik dla nowej zabudowy - 11,83 %,
- maksymalna wysokość od poziomu do kalenicy - max 8,5 m,
- kąt nachylenia dachu - 35 - 45 stopni,

MEDIA:

- skrzynka z prądem znajduje się przy działce,
- wodociąg - w drodze wewnętrznej, należy uiścić opłatę przyłączeniową,
- kanalizacja - jest możliwość wybudowania szczelnego zbiornika bezodpływowego,
- gaz - znajduje się przy działce.

Dojazd do działki poprzez szeroką drogę wewnętrzną utwardzoną.

ZAPRASZAMY DO OBEJRZENIA I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22087	Powierzchnia działki	1 505, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	109, 63 PLN	Cena 	165 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	37, 00
-----------------	-----------	-------------------------	--------

Długość działki (mb.)

41, 00



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**