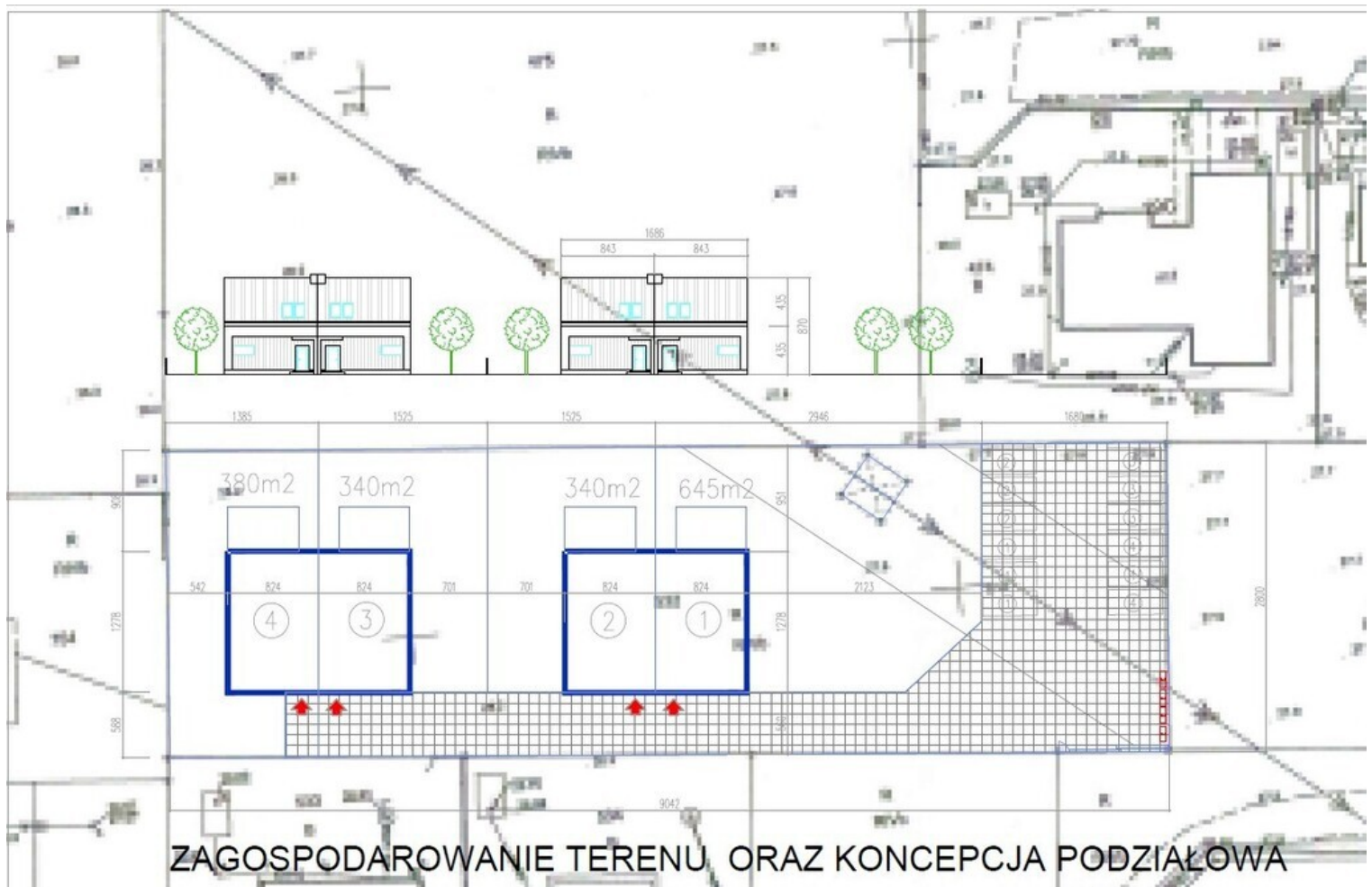


Rolno-budowlana, 2,548 m², Mierzyn
Działka na sprzedaż - Mierzyn, ul. Kolorowa

cena **499 000** zł

pow. działki: **2 548,00**
m²



NOWA CENA

!!! obniżka ceny o 51 tyś !!!

Na sprzedaż działka o powierzchni 2548 m² o przeznaczeniu budowlanym, znajdująca się w Mierzynie, w bliskiej odległości ul. Kolorowej i Sezamkowej.

Do działki prowadzi utwardzona droga wewnętrzna.

Działka płaska, prostokątna, szer. 91,5m x 28,5 m, w 1/3 szerokości działki przy granicy działki stoi słup linii energetycznej napięcia 110 KV, występuje zatem ograniczenie korzystania z nieruchomości - w poziomie od budynków odległość linii napowietrznych do 110kv - 7,74 m.

Obszar nie jest objęty MPZP - w przygotowaniu Warunki Zabudowy pod budowę dwóch budynków w zabudowie

bliźniaczej - zgodnie z wytycznymi na planie zagospodarowania terenu.-na zdjęciu.

Wiodąca funkcja nieruchomości - Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra (uchwała z 2022 r) - mieszkalna jedno i wielorodzinna niskiej intensywności z towarzyszącymi usługami komercyjnymi i publicznymi.

Działka oznaczona symbolem R IVb.

MEDIA:

w drodze: (ul. Koralewa)

- prąd
- woda
- gaz
- kanalizacja: szambo lub przydomowa oczyszczalnia ścieków

Zapraszam po więcej informacji i na prezentację.

Robert Nowak

Doradca ds. nieruchomości

Email: robert.nowak@inwestor.com.pl

Telefon: +48 503 879 350

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!


Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW32462	Powierzchnia działki	2 548, 00 m ²
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	195, 84 PLN	Cena 	499 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>		

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	-----------	-----------------	------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl