

Gotowa do zamieszkania kawalerka w Centrum Szczecina

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Edmunda Bałuki

cena **285 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **21,50 m²**

Atrakcyjna kawalerka w Centrum Szczecina – ul. Bałuki Na sprzedaż przytulna kawalerka o funkcjonalnym układzie, położona na 4. piętrze w zadbanej i ocieplonej kamienicy w ścisłym centrum miasta – przy ul. Bałuki.

Układ i wyposażenie:

- Pokój z aneksem kuchennym – w pełni wyposażonym, gotowym do użytku
- Łazienka z WC – utrzymana w dobrym standardzie

Stan techniczny mieszkania:

- Okna PCV
- Podłogi: panele
- Ściany: gładzone, pomalowane na biało
- Mieszkanie czyste, bardzo zadbane i ciepłe

Budynek i otoczenie:

- Kamienica po remoncie elewacji i ociepleniu
- Zadbana klatka schodowa
- Spokojne, przyjazne sąsiedztwo

Lokalizacja – ŚCISŁE CENTRUM:

- W pobliżu przystanki tramwajowe i autobusowe – szybki dojazd w każdą część miasta
- Kilka kroków do ul. Wojska Polskiego, deptaku Bogusława, restauracji, kawiarni i sklepów
- W okolicy uczelnie, szkoły, centra usługowe

Idealne dla:

- Singla
- Pary
- Studenta
- Jako inwestycja pod wynajem

Cena do negocjacji!

Zadzwoń i umów się na prezentację – ta kawalerka może być Twoja!

informacje ogólne

Symbol	EXT24963	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	21, 50 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	13 255, 81 PLN
Cena 	285 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
25.06.2025	Czynsz administracyjny	250, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**