

Mieszkanie, 2 pok., 37 m2, Dziwnów

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnów

cena **702 880 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **36,80 m²**



Apartament 2 pokojowy o powierzchni 36,8 m2 w budynku położonym nad morzem w pierwszej linii od plaży. Pokój dzienny z aneksem kuchennym 19,7 m2, sypialnia 10,7 m2. Przedpokój 2,5 m2. Łazienka 3,7 m2. Balkon 6,5 m2. II piętro. Kameralna inwestycja obejmująca dwa budynki o wyjątkowej architekturze położone w idealnej lokalizacji, w pierwszej linii zabudowy, z widokiem na Morze Bałtyckie z jednej strony oraz rzekę Dziwną i Zatokę Wrzosowską z drugiej. Inwestycja oddalona jest od morza jedynie o 60 m, a zejście na plażę bezpośrednio z terenu inwestycji spełni oczekiwania najbardziej wymagających Klientów. Możliwość wykończenia na życzenie klientów i zarządzanie najmem. W garażu podziemnym stacje do ładowania samochodów elektrycznych. Zjazd do garażu windą. Cena miejsca postojowego w garażu podziemnym 80.000 zł. W obiekcie jest sucha sauna, grota solna, siłownia i Kidsclub. Mieszkanie jest już dostępne, możliwość wykończenia pod klucz.

2-room apartment with an area of 36.8 m2 in a building located by the sea in the first line from the beach. Living room with kitchenette 19.7 m2, bedroom 10.7 m2. Hall 2.5 m2. Bathroom 3.7 m2. Balcony 6.5 m2. 2nd floor. Intimate investment including two buildings with unique architecture located in an ideal location, in the first line

of development, with a view of the Baltic Sea on one side and the Dziwna River and Wrzosowska Bay on the other. The investment is only 60 m from the sea, and the descent to the beach directly from the investment site will meet the expectations of the most demanding customers. Possibility of finishing at the request of customers and lease management. In the underground garage there are charging stations for electric cars. Access to the garage by elevator. The price of a parking space in the underground garage is PLN 80,000. The facility has a dry sauna, salt cave, gym and Kidsclub. The apartment is already available, turnkey finishing possible.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052
+48(92)4893663

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT24866	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	36, 80 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Materiał ścian	BLOCZKI	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	19 100, 00 PLN	Cena 	702 880, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE	Internet	✓
-------------	-----	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Osiedle zamknięte	✓

Nieruchomość dostępna od

22.04.2025

Ochrona



Monitoring



Czynsz administracyjny

250, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**