

Dom, 192 m², Goleniów Centrum

Dom na sprzedaż - Goleniów, Centrum

cena **1 890 000 zł**

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **191,66 m²** pow. działki: **827,00 m²**



Tylko u nas!

Nowość na rynku!

Oferujemy Państwu wyjątkowy dom z potencjałem, położony w spokojnej, prestiżowej dzielnicy miasta przy ul. Kolorowej w Goleniowie. To idealne miejsce dla osób ceniących sobie ciszę i komfort, jednocześnie mając na wyciągnięcie ręki wszystkie udogodnienia miejskiego życia.

Nieruchomość wyróżnia się nowoczesnym designem oraz funkcjonalnym układem pomieszczeń- projekt domu Kaprys V. Dom składa się z przestronnej strefy dziennej z dużymi oknami, które zapewniają mnóstwo naturalnego światła oraz piękny widok na ogród. W salonie znajduje się kominek, który dodaje przytulności, a otwarta kuchnia, wyposażona w wysokiej jakości sprzęt AGD, zachęca do wspólnego gotowania.

Powierzchnia użytkowa domu to 158.18 m², który składa się z:

- dużego, przestronnego salonu z wyjściem na taras, połączonego z jadalnią i funkcjonalną kuchnią oraz spiżarnią,
- gabinetu,
- 2 pokoi dziecięcych,

- sypialni głównej z przejściem do kolejnego pokoju,
- garderoby,
- łazienki,
- WC.

Duży, dwustanowiskowy garaż o pow. ok. 33,48 m² wyłożony płytkami z możliwością ogrzewania.

Największym atutem tej nieruchomości jest ogromne poddasze, które czeka na Twoją kreatywność. To idealna przestrzeń do zagospodarowania - około 170 m² na dodatkowe sypialnie, biuro, pracownię artystyczną lub strefę relaksu - możliwości są nieograniczone!

Nieruchomość dofinansowana. W lutym 2025 zamontowana nowa wanna z hydromasażem i spa, na bieżąco odświeżana.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego, w większości pomieszczeń ogrzewanie podłogowe.

Ogród o pow. 827 m² otaczający dom to miejsce, gdzie można odpocząć na świeżym powietrzu, a bliskość do miejskich udogodnień sprawia, że jest to idealna lokalizacja dla rodzin oraz osób aktywnych.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tego wyjątkowego domu z ogromnym potencjałem! Zachęcamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację.

Zadzwoń: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.

Biuro Mikulski Nieruchomości jest wyłącznym przedstawicielem Właściciela nieruchomości!

Nie szukaj dalej!

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

informacje ogólne

Symbol	13727/MKN/DS-279534	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	191, 66 m²
Powierzchnia działki	827, 00 m²	Rok budowy	2018
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	1 890 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Garaż	
Taras			

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**