

3 pokojowe z windą, spółdzielcze własnościowe

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Plac Zabaw, ul. Emilii Plater

cena **353 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **54,90 m²**



Oferujemy Państwu Mieszkanie 3 pokojowe o pow. 54,90 m², położone na II piętrze, w wieżowcu.

Forma własności: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego.

Lokalizacja:

Lokal mieszkalny położony na osiedlu Na Skarpie przy ul. Emilii Plater z bardzo dogodnym dostępem do infrastruktury miasta. Na wyciągnięcie ręki mamy przedszkole, szkołę podstawową, różnorodne sklepy, aptekę, dużą ilość punktów usługowych.

Rozkład pomieszczeń:

Funkcjonalny rozkład pomieszczeń zapewnia optymalne wykorzystanie zaprojektowanej przestrzeni.

- Salon: na podłodze deska, ściany tapeta malowana.
- Kuchnia: meble kuchenne pozostają na wyposażeniu nieruchomości, na podłodze terakota, na ścianie pas glazury.
- Łazienka oddzielna (kabina prysznicowa, umywalka, szafka wisząca)
- WC: glazura + terakota, wc.
- Dwa pokoje: na podłodze deska, ściany tapeta malowana
- Przedpokój: na podłodze panele podłogowe, na ścianach panele ściennie.

Dodatkowe informacje:

- Okna PCV, wystawa okienna północ- południe.
- Mieszkanie posiada piwnicę.
- Mieszkanie posiada loggię, na której zamontowane zostało przeszklenie okienne.
- Przed budynkiem parking ogólnodostępny.
- Możliwość zakupu nieruchomości przez obywateli spoza obszaru europejskiego.
- Czynsz do Spółdzielni Mieszkaniowej Na Skarpie 652 zł (w tym: zaliczka na ogrzewanie, eksploatacja, fundusz remontowy, podatek od nieruchomości, konserwacja domofonów, punkt świetlny, światło w piwnicy, działalność społeczno- wychowawcza). Dodatkowo: woda ciepła i zimna, energia, gaz- kuchenka wg. wskazań licznikowych oraz śmieci liczone w zależności od ilości zamieszkujących osób.

Zapraszamy na wirtualny spacer po nieruchomości: <https://my.matterport.com/show/?m=TUvgkfiPdvG>

Na prezentację umawia Pośrednik.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

informacje ogólne

Symbol	660398	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	54, 90 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Cena 	353 000, 00 PLN

informacje dodatkowe



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**