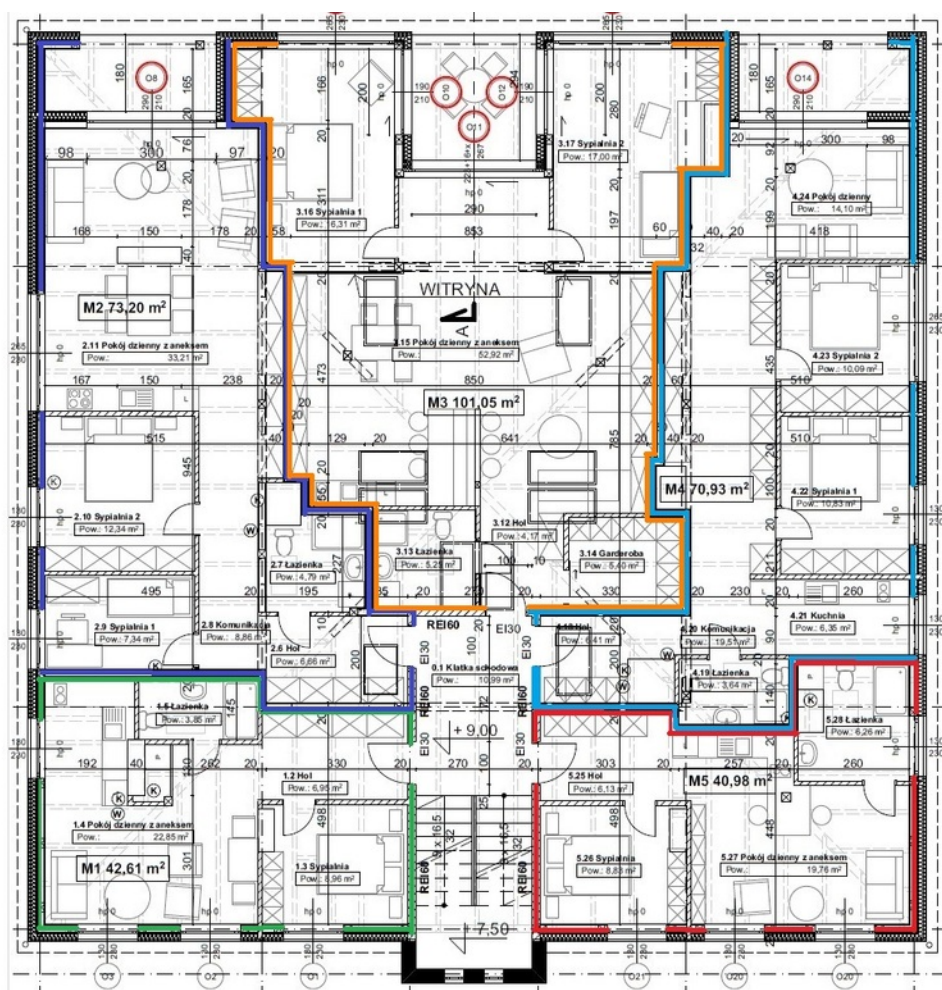


Lokal, 330 m2, 0 piętro, Szczecin Centrum
Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **23 100** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **330,00**
m²



Do wynajęcia na Monte Cassino 24, lokale wykończone w wysokim standardzie o powierzchni od 30m2 do do 330 m2, na działalność medyczną, kosmetyczną, gabinety psychologiczne, kancelarie, a także na biurowo-usługową. Idealne miejsce do własnej aranżacji. Lokale z balkonami i dużą ekspozycją światła, przestronne, wysokie. Wszystkie lokale są z dostępem do balkonów, tarasów, części socjalnej z łazienkami, internet - światłowód.

Całkowita powierzchnia piętra 330 m2.

Lokale w układzie:

M 1 - 43 m2

M 2 - 74 m2

M 3 - 101 m2 - rezerwacja

M 4 - 71 m2

M 5 - 41 m2

Istnieje możliwość wynajmu w układzie cały lokal lub konkretne pomieszczenie (np. w Lokalu nr M 2 można

wynająć odrębne pomieszczenie nr 1, nr 2 nr 3 - każde z pomieszczeń ma niezależne wejście, w tym układzie łazienka i część socjalna jest wspólna)

Koszty wynajmu:

Czynsz najmu - od 78 zł/m2 (netto) + media (CW, ZW, śmieci, ogrzewanie, energia elektryczna, zarząd, sprzątanie). Ciepła i zimna woda oraz energia elektryczna wg. zużycia (opomiarowane).

Możliwość wynajmu miejsca parkingowego na parkingu wewnętrznym.

W budynku znajduje się fitness wraz basenem i rehabilitacją, gabinety BIO Spa. gabinety lekarskie, oraz biura. Budynek położony w pobliżu Urzędu Miasta i Jasnych Błoni. Dogodne połączenia komunikacyjne.

Zapraszamy bezpośrednio do kontaktu w celu aranżacji pod Klienta.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	RES21389	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	330, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Materiał ścian	CEGLA
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Cena 	23 100, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Źródło c.w.	INNE	Klimatyzacja	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl