
Mieszkanie, 3 pok., 80 m2, Warzymice

Mieszkanie na sprzedaż - Warzymice, ul. Tęczowe Ogrody

cena **679 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **80,00 m²**

Wyjątkowe, dwupoziomowe mieszkanie z tarasem na osiedlu Tęczowe Ogrody – gotowe do wprowadzenia!

Jeśli marzysz o miejscu, które łączy komfort życia blisko natury z wygodą szybkiego dojazdu do centrum – ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Na sprzedaż 3-pokojowe, dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 56 m² (realnie ok. 80 m² po podłodze), położone na malowniczym, kameralnym osiedlu Tęczowe Ogrody. Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze budynku.

UKŁAD MIESZKANIA:

Poziom 1:

- Przestronny, jasny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras
- Duża łazienka z kabiną prysznicową, eleganckim blatem oraz miejscem na pralkę i suszarkę
- Korytarz wejściowy z miejscem na zabudowę

Poziom 2:

- Kameralna, przytulna sypialnia
- Otwarta przestrzeń idealna na domowe biuro lub strefę relaksu
- Dodatkowa toaleta z umywalką

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie świeżo po generalnym remoncie – wykończone z dużą dbałością o każdy szczegół:

- Eleganckie, gładkie ściany i podłogi w jodełkę
- Nowoczesne meble kuchenne z nowym blatem
- Designerskie oświetlenie podkreślające klimat wnętrza
- Drzwi balkonowe typu HS z elektryczną roletą
- Rolety zaciemniające w pozostałych pomieszczeniach
- Bardzo niski koszt utrzymania!

Do mieszkania przynależy piwnica.

OSIEDLE TĘCZOWE OGRODY:

Bezpieczne, zielone i przyjazne rodzinom:

- Osiedle zamknięte, monitorowane z bramą wjazdową
- Dwa place zabaw, boisko, zieleń
- Liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe

LOKALIZACJA:

- 5 minut do granicy
- 15 minut do Bramy Portowej
- W pobliżu sklepy, szkoła, przedszkole, tereny rekreacyjne i ścieżki rowerowe
- Szybki dostęp do komunikacji miejskiej

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji – to mieszkanie naprawdę trzeba zobaczyć na żywo!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter

informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asariCRM.com)

informacje ogólne

Symbol	HES28684	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	80, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2007
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	8 487, 50 PLN
Cena 	679 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
	Ochrona	✓	Czynsz administracyjny
515, 00 PLN			

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl