

Idealna kawalerka w Centrum miasta po remoncie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **285 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **24,09 m²**

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową nieruchomością znajdującą się w ścisłym centrum Szczecina. Kawalerka 24,09m² po generalnym remoncie (były wymienione piony kanalizacyjne, instalacja elektryczna, hydrauliczna oraz gazowa. Zainstalowano nowy piec dwu-funkcyjny, który zapewnia zarówno ogrzewanie, jak i podgrzewanie wody).

Lokal znajduje się w niestandardowej oficynie, ocieplonej kamienicy, ma do dyspozycji klatkę schodową na wyłączność.

Na powierzchnię 24,09 m² składają się:

- pokój;
- kuchnia;
- łazienka z WC;
- przedpokój.

Niski czynsz, obecnie ok 150 zł.

Czysta klatka schodowa. Pomalowana i ocieplona elewacja budynku.

Nieruchomość idealnie sprawdzi się jako inwestycja — zarówno pod wynajem krótkoterminowy, jak i długoterminowy. Lokalizacja daje komfort w przemieszczaniu się po Szczecinie, dostęp do linii tramwajowych oraz linii autobusowych, w bliskiej odległości 50m. Blisko uczelnie.
Zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację!
Oferta na wyłączność.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Chcesz kupić nieruchomość?? Skorzystaj z naszych pakietów promocyjnych, wejdź na:
<http://idea.szczecin.pl/pakiety-promocyjne>

Chcesz się dowiedzieć więcej o możliwości finansowania, koniecznie odwiedź: <http://idea.szczecin.pl/kredyty>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33656	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	24, 09 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	11 830, 64 PLN	Cena 	285 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

09.04.2025

Czynsz administracyjny

150, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**