

Dom, 161 m², Kępa Świeszyńska

Dom na sprzedaż - Kępa Świeszyńska, ul. Kępa Świeszyńska

cena **890 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **161,46** pow. działki: **910,00 m²**



Na sprzedaż dom jednorodzinny z garażem o pow. 161 m² położony w miejscowości Kępa Świeszyńska k. Świeszyna.

Dom zlokalizowany w cichej i spokojnej okolicy, na terenie osiedla domów jednorodzinnych.

Budynek wolnostojący, 2 - kondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany, ocieplony styropianem.

Dach dwuspadowy pokryty dachówką ceramiczną, strop wylewany, okna trzyszybowe PCV.
Ściany - tynki gipsowe, posadzki cementowe, schody bukowe na piętro.

Budynek mieszkalny jednorodzinny wg projektu "LOLEK N 2G" Pracowni projektowej DOMINANTA.

Rozkład pomieszczeń:

Parter: salon z aneksem kuchennym (39 m2) z wyjściem na taras; toaleta, schowek, wiatrołap.

Garaż o pow. 33 m2, w bryle budynku, brama uchylna; pom. gospodarcze z kotłownią.

Piętro (ze skosami): 2 pokoje, sypialnia z garderobą, łazienka, hall; pokoje z wyjściem na balkon.

Dom do wykończenia wewnątrz: łazienka, toaleta, podłogi, stolarka drzwiowa, oświetlenie, balustrady.

Ogrzewanie podłogowe w całym budynku, piec gazowy II- funkcyjny.
Możliwość zamontowania kominka w salonie.

Media: energia, gaz, woda, kanalizacja - w budynku.

Działka o pow. 910 m2; częściowo ogrodzona i zagospodarowana (trawniki, tuje, tarasy).
Dojazd do nieruchomości - nieodpłatna służebność przejazdu i przechodu.

Odległość od Koszalina 9 km, od morza 22 km.

informacje ogólne

Symbol	0207778	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	161, 46 m²
Powierzchnia działki	910, 00 m²	Rok budowy	2025
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Cena 	890 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1
-----------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl