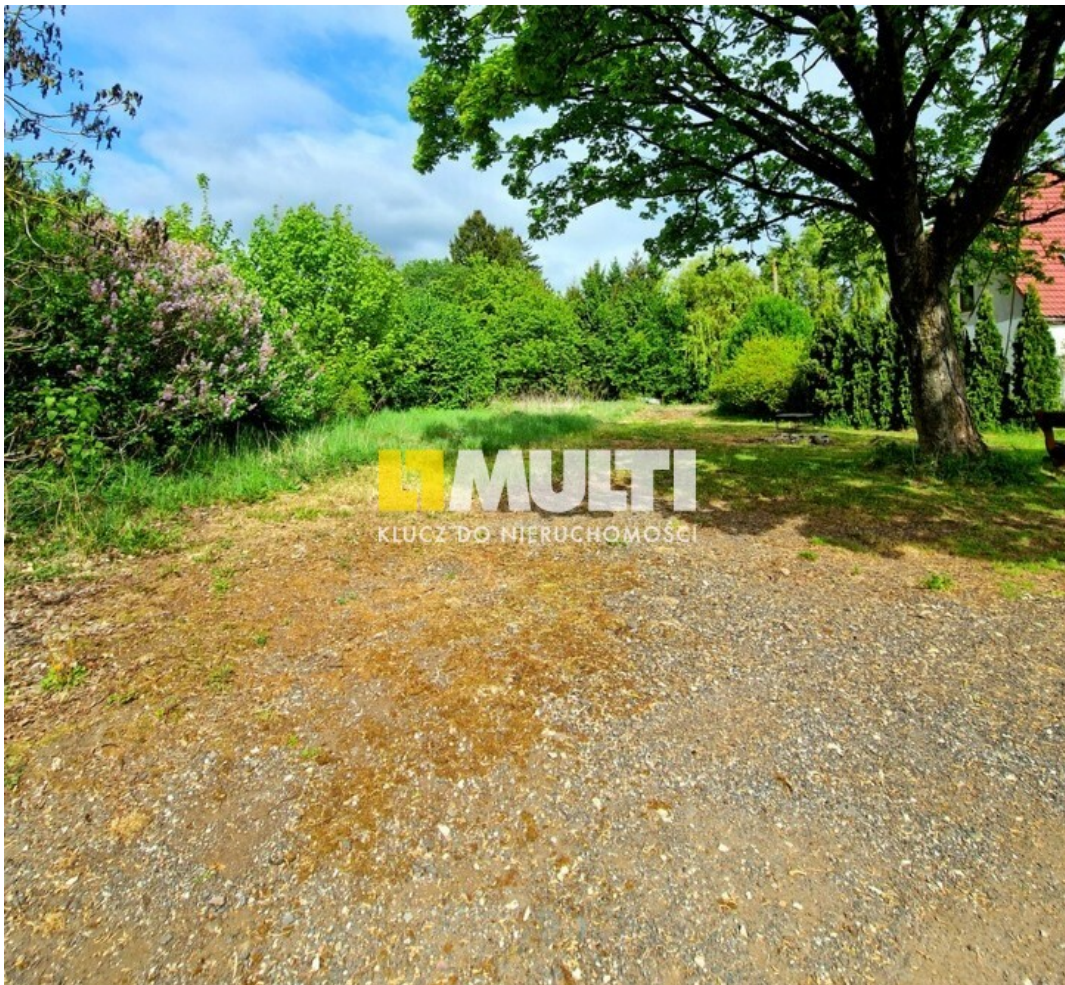


## Nieruchomość z potencjałem

**Działka na sprzedaż** - Olchowo

cena **2 250 000** zł

pow. działki: **33 685,00**  
**m<sup>2</sup>**



Polecam na sprzedaż zabudowaną nieruchomość z potencjałem:

- dwie działki o łącznej powierzchni 3,3685 ha przeznaczone w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod usługi, skład, magazyn. Na terenie ww. nieruchomości znajduje się woda ze studni, prąd i przydomowa oczyszczalnia ścieków;
- budynek mieszkalny o łącznej powierzchni użytkowej 316,60 m<sup>2</sup>. Budynek składa się z dwóch części: mieszkalnej o pow. 80,50 m<sup>2</sup> oraz gospodarczo-magazynowej o pow. 76 m<sup>2</sup>. Na dachu budynku znajdują się panele fotowoltaiczne;
- budynek handlowo-usługowy.

Na terenie ww. nieruchomości liczne nasadzenia.

Bliskość trasy S6 pozwoli na dynamiczny rozwój planowanej inwestycji.

Osoby zainteresowane zapraszam do kontaktu.


#### POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- \*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- \*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- \*10% rabatu w Hiper Stolarka
- \*voucher na projekt domu w Superdom
- \*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

### informacje ogólne

|                |             |  |                           |
|----------------|-------------|--|---------------------------|
| Symbol         | MTN13323    | Powierzchnia działki   | 33 685, 00 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj działki | PRZEMYSŁOWA | Forma własności działki  | WŁASNOŚĆ                  |
| Cena za m2     | 74, 22 PLN  | Cena  | 2 250 000, 00 PLN         |

### uzbrojenie

|                        |                                     |                     |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|
| Energia elektryczna    | <input checked="" type="checkbox"/> | Podłączony wodociąg | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Podłączona kanalizacja | <input checked="" type="checkbox"/> |                     |                                     |

### informacje dodatkowe

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Droga dojazdowa | UTWARDZONA |
|-----------------|------------|



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)