
3 pokoje, 103m² Blisko Parku Żeromskiego

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **499 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **103,70**
m²

Ofertą sprzedaży są 3 pokoje w dzielnicy Śródmieście.

Lokal usytuowany jest na 4 piętrze odnowionej kamienicy.

Mieszkanie zlokalizowane jest w dobrej części Szczecina, w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, wiele sklepów, szkoły i przedszkola oraz Park Żeromskiego.

Na powierzchni 103,70m², składają się :

- przestronnego salonu,
- 2 oddzielnych sypialni,
- oddzielnej kuchni z oknem,
- łazienki z wanną oraz prysznicem,
- oddzielnej toalety, obecnie pełni funkcję spiżarni,
- garderoba,
- przedpokój.

W salonie oraz pokojach zostały położone drewniane podłogi. Ściany zostały wygładzone oraz pomalowane. W oknach dachowych zamontowane są rolety termoizolacyjne z perforacją, które skutecznie redukują nagrzewanie wnętrza.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z dwuobiegowego piecyka gazowego.

Czynsz do zarządcy wynosi około 780 zł, w tym znajduje się fundusz remontowy w wysokości 350 zł.

Zapraszam do osobistej weryfikacji.

Przed prezentacją podpisywana jest standardowa umowa pośrednictwa.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Chcesz kupić nieruchomość?? Skorzystaj z naszych pakietów promocyjnych, wejdź na:
<http://idea.szczecin.pl/pakiety-promocyjne>

Chcesz się dowiedzieć więcej o możliwości finansowania, koniecznie odwiedź: <http://idea.szczecin.pl/kredyty>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33660	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	103, 70 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	4 811, 96 PLN
Cena 	499 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA

Domofon



Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

15.04.2025

Czynsz administracyjny

780, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**