

Mieszkanie, 2 pok., 46 m², Szczecin Śródmieście

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **389 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **45,62 m²**



Oferujemy przestronne i słoneczne mieszkanie o powierzchni **45,67 m²**, usytuowane na 2 piętrze czteropiętrowego, ocieplonego budynku zlokalizowanego przy al. Wyzwolenia.

To idealna propozycja zarówno dla osób szukających własnego M, jak i pod inwestycję!

Lokalizacja: • Atrakcyjna okolica z pełną infrastrukturą – w pobliżu centrum handlowe, liczne punkty usługowe oraz przystanki komunikacji miejskiej.

- Szybki i wygodny dojazd do każdej części miasta
- Spokojne sąsiedztwo – wokół zabudowa wielorodzinna
- Miejsca parkingowe

Rozkład pomieszczeń:

- Salon – 19 m² z wyjściem na zabudowany balkon

- Sypialnia – 14 m² z pojemną szafą w zabudowie na całą szerokość ściany
- Kuchnia – ok. 5 m² z zabudową kuchenną z drewnianymi frontami
- Łazienka – 3 m² z wanną, pralką, umywalką i WC
- Funkcjonalny przedpokój

Dodatkowe atuty:

- Mieszkanie bardzo dobrze doświetlone – ekspozycja zapewniająca dużo naturalnego światła.
- Nowe okna PCV
- Możliwość natychmiastowego wprowadzenia się – **klucze w biurze.**

Koszty:

- Czynsz z funduszem remontowym wynosi **690,00 zł.**
- Dodatkowo płatny tylko prąd

Cena wyjściowa mieszkania wynosi **389 000,00 zł.**

Mieszkanie wymaga nakładów.

Zdjęcie z zewnątrz ukazuje zabudowę okolicy.

Wydanie natychmiast.

Biuro Nieruchomości "PATRIA" - to zaufana marka na rynku nieruchomości. Istniejemy od ponad 30 lat. Zapraszamy na naszą stronę internetową: www.patria.szczecin.pl.

Dla każdej osoby zainteresowanej nabyciem nieruchomości oferujemy bezpłatne badanie zdolności kredytowej oraz darmową konsultację z pracownikiem ogólnopolskiej firmy doradztwa kredytowego. O szczegóły zapytaj agenta odpowiedzialnego za to ogłoszenie.

Chcesz szybko sprzedać mieszkanie, dom, lokal, pozbyć się problemu, ponieważ potrzebujesz pieniędzy? Podziel się z nami informacją, jaką nieruchomość chciałbyś sprzedać, skontaktujemy się z Tobą i omówimy szczegóły. Decyzję o zakupie podejmujemy najszybciej jak to możliwe. Skupujemy nieruchomości w każdym stanie technicznym, także zadłużone i w trakcie komorniczej egzekucji.

Powyższe informacje zawierające między innymi cenę nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu art. 66 i n. ustawy z dnia 23. 04. 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zmianami.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PTR25817	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 62 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1969
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	8 526, 96 PLN	Cena 	389 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	690, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**