

Mieszkanie, 4 pok., 110 m², Szczecin Śródmieście-Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Św. Wojciecha

cena **599 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **110,14**
m²



! UWAGA - NOWA CENA !
!! OBNIŻKA o 61 tyś. zł !!

Gratka dla konesera!
DOSKONAŁA lokalizacja !
Spokojna ulica Św. Wojciecha przy parku Andersa i Galerii Kaskada.

NA sprzedaż piękne mieszkanie w kamienicy, w dobrej kondycji technicznej, do remontu.

Ogromnym atutem mieszkanie jest oryginalna stolarka drzwiowa wraz z oryginalnymi klamkami, sztukateria sufitowa i oryginalna deska podłogową,

Powierzchnia: 110 m², 4 pokoje (plus komórka o którą można powiększyć łazienkę), łazienka, kuchnia,

przedpokój, balkon, duża piwnica.

W 2000 roku zamontowano piec gazowy i centralne ogrzewanie, w całej kamienicy wymieniono pionowy kanalizacyjny, wymieniono okna na plastikowe.

Mieszkanie jest przestronne – wysokie sufity, rozkładowe - dobrze rozplanowane – wszystkie pomieszczenia wychodzą z korytarza, dodatkowo pokoje są także przechodnie.

Kamienica odnowiona, z odnowioną klatką schodową, wyremontowaną bramą i czystym podwórkiem.

Mieszkanie posiada ogromny potencjał!

Idealne dla konesera, może także posłużyć jako baza pod inwestycję na wynajem.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację!

Doradca ds. nieruchomości

Robert Nowak

+48 503 879 350

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW32579	Rodzaj rynku	WTÓRNY
--------	----------	--------------	--------

Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	110, 14 m ²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	5 438, 53 PLN	Cena 	599 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
13.04.2025	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
497, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**