

Budowlana, 912 m², Szczecin Krzekowo

Działka na sprzedaż - Szczecin, Krzekowo, ul. Szlachecka

cena **999 000 zł**

pow. działki: **912,00 m²**



W ofercie sprzedaży działka budowlana na ul. Szlacheckiej na Krzekowie.
Działka znajduje się w głębi ulicy.

Działka o pow. 912 m², gotowa do zabudowy.

Objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego "Krzekowo - Inspektowa" w Szczecinie- UCHWAŁA NR XVI/378/16 RADY MIASTA SZCZECIN z dnia 23 lutego 2016 r. obręb Pogodno 51.

Teren został ogrodzony.

Posiada wszystkie przyłącza :

- kanalizacja - studnia w działce
- 4 wypusty wody (istnieje możliwość wybudowania czworaka)
- prąd
- gaz.

Przeznaczenie terenu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna :

- * wolnostojąca
- * bliźniacza (bliźniacza dwulokalowa bądź 4-ro lokalowa).

Maksymalna wysokość zabudowy do 9m (2 kondygnacje naziemne).
Kąt nachylenia dachu od 35% do 45%.

Działka znajduje się na końcu zabudowanej ulicy.

Dojazd aleją wierzbową, nową drogą z kostki polbrukowej.

Jedyna taka działka dostępna w sprzedaży w tej okolicy.

Istnieje możliwość zakupu działki obok o pow. 928m2.

5 min. samochodem od centrum miasta.
Bardzo blisko komunikacja miejska, sklepy, ścieżki rowerowe, tereny rekreacyjne.

KUPIEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT33986	Powierzchnia działki	912, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	1 095, 39 PLN	Cena 	999 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	22, 50
Długość działki (mb.)	41, 26	Droga dojazdowa	ASFALTOWA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**