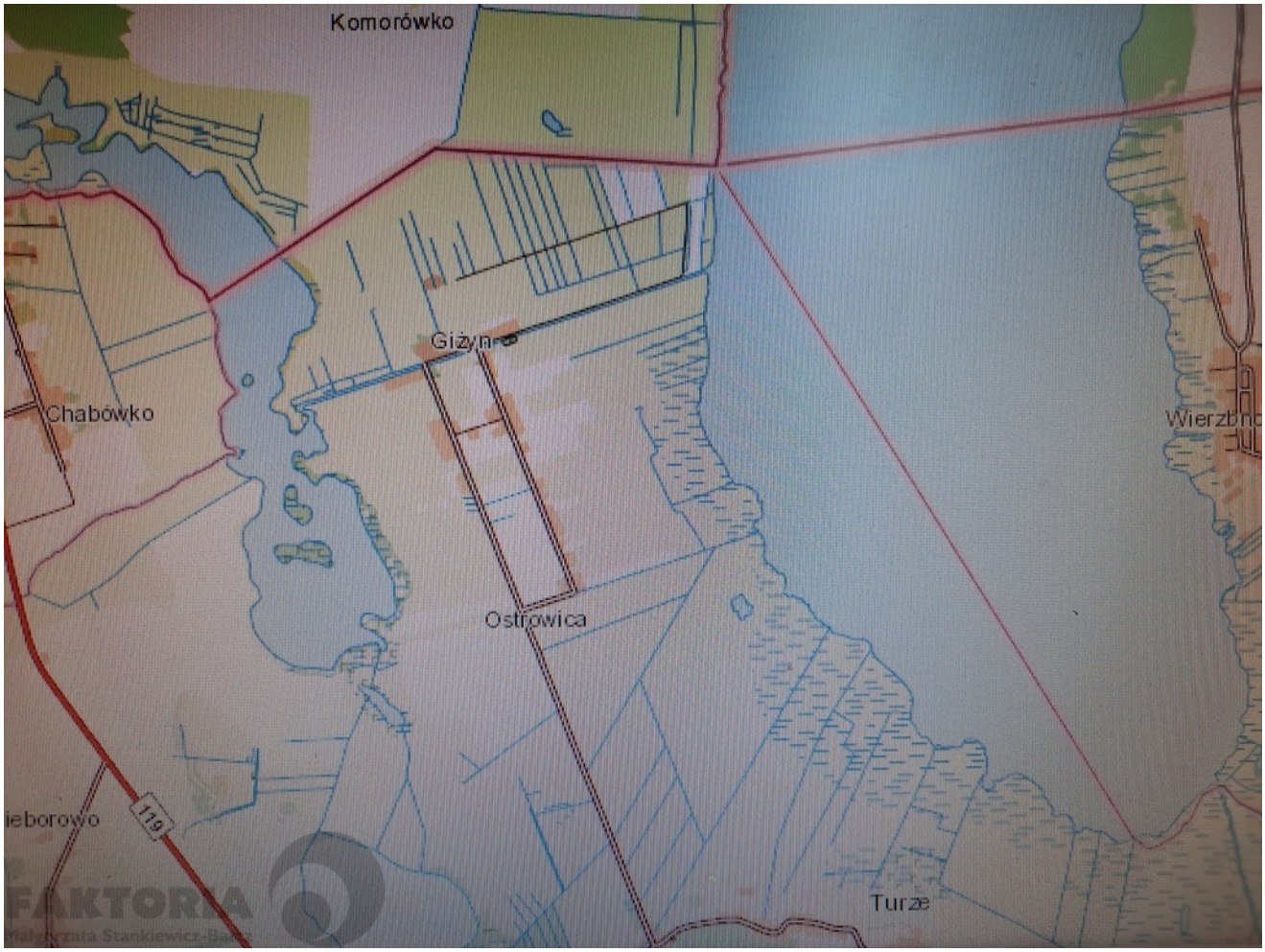
Jolanta Wolska
(Faktoria Małgorzata Stankiewicz Bartz)
nr licencji: 151

tel.: +48501517700
email: jola@faktoria.szczecin.pl

Budowlana, 900 m2, Giżyn

Działka na sprzedaż - Giżyn

cena **63 000** zł pow. działki: **900,00 m²**



Działka o powierzchni 900 m2 położona w miejscowości Giżyn w niewielkiej odległości od jeziora Miedwie.
Dla terenu na którym znajduje się działka został opracowany Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.
Ustalenia funkcjonalne:
- typ zabudowy: wolnostojący, bliźniaczy
- min powierzchnia działki - dla zabudowy wolnostojącej 900 m2, dla zabudowy bliźniaczej 700 m2,
- powierzchnia zabudowy do 25%,
- wysokość zabudowy- do 2 kondygnacji, druga w dachu stromym do 8m do kalenicy,
- dach dwu lub wielospadowy kąt nachylenia 38-45 stopni,
- min. powierzchnia biologicznie czynna 60%
- na każdej działce minimum 2 miejsca postojowe.
Infrastruktura techniczna:
- prąd w drodze wewnętrznej,
- kanalizacja - zbiornik bezodpływowy położony na działce
- zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu grupowego ok. 150 m

Giżyn (niem. Giesenthal, nazwa przejściowa tłumaczenie dosłowne rozlewisko, zalewisko) - wieś w Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie pyrzyckim, w gminie Pyrzyce.
We wsi znajduje się most z kamienia polnego pochodzący z 1872 roku. Umieszczony jest nad kanałem łączącym jezioro Miedwie z jeziorem Będogoszcz.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT24854	Powierzchnia działki	900, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	70, 00 PLN	Cena	63 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	GRUNTOWA

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**