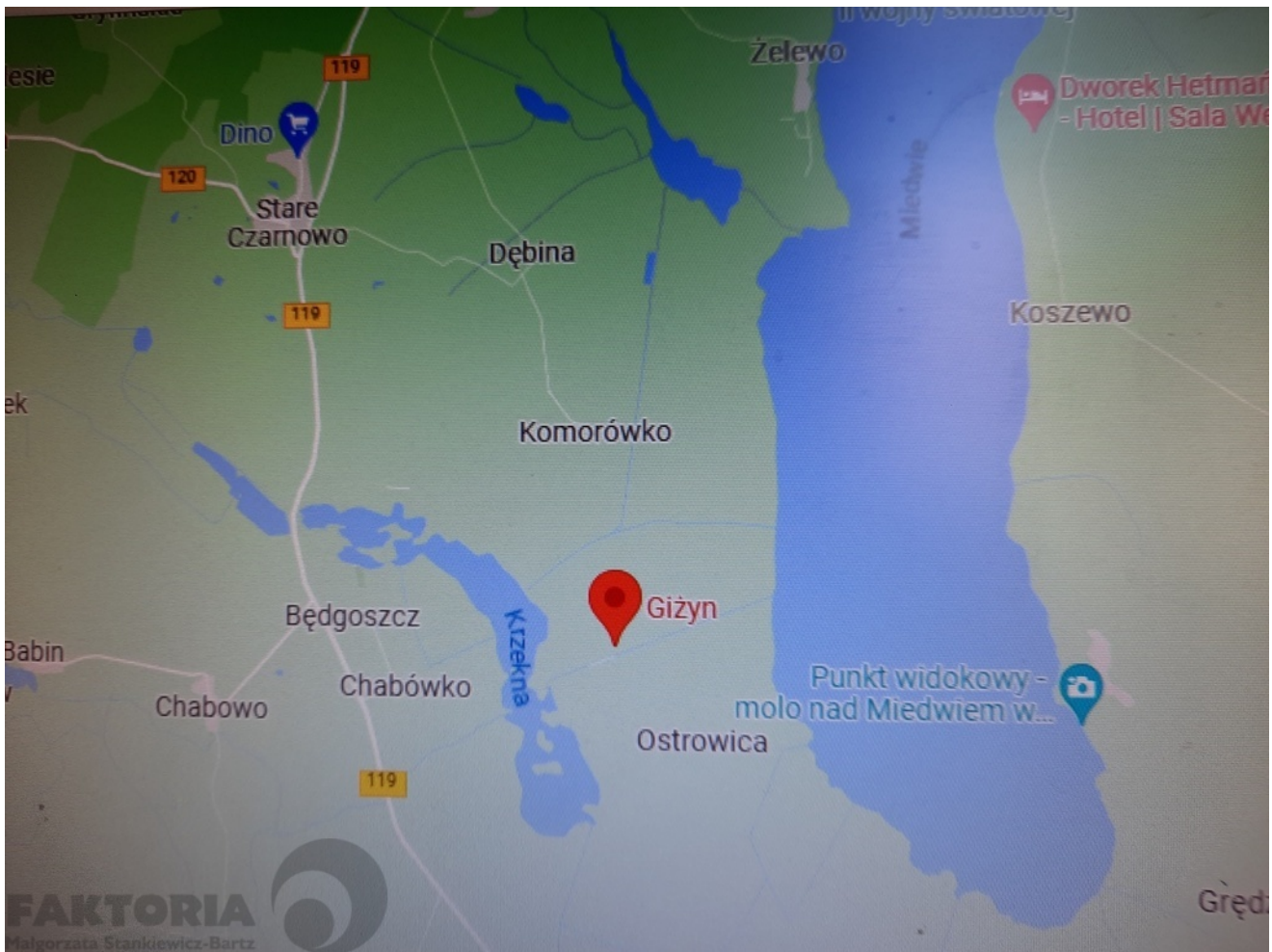


Budowlana, 900 m², Giżyn

Działka na sprzedaż - Giżyn

cena **63 000** zł

pow. działki: **900,00 m²**



Działka o powierzchni 900 m² położona w miejscowości Giżyn w niewielkiej odległości od jeziora Miedwie. Dla terenu na którym znajduje się działka został opracowany Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Ustalenia funkcjonalne:

- typ zabudowy: wolnostojący, bliźniaczy
- min powierzchnia działki - dla zabudowy wolnostojącej 900 m², dla zabudowy bliźniaczej 700 m²,
- powierzchnia zabudowy do 25%,
- wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji, druga w dachu stromym do 8 m do kalenicy,
- dach dwu lub wielospadowy kąt nachylenia 38-45 stopni
- min. powierzchnia biologicznie czynna 60%,
- na każdej działce min 2 miejsca postojowe.

Infrastruktura techniczna:

- prąd w drodze wewnętrznej,
- kanalizacja - zbiornik bezodpływowy położony na działce,
- zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu grupowego ok. 150 m.

Giżyn (niem. Giesenthal, nazwa przejściowa tłum.dosłowne rozlewisko,zalewisko) - wieś w Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie pyrzyckim, w gminie Pyrzyce.
We wsi znajduje się most z kamienia polnego pochodzący z 1872. Umieszczony jest nad kanałem łączącym jezioro Miedwie z jeziorem Będogoszcz.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT24852	Powierzchnia działki	900, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	70, 00 PLN	Cena 	63 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
-----------------	-----------	-----------------	----------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**