

Lokal, 167 m2, parter, Szczecin Śródmieście-Centrum

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **1 950 000 zł**

pow. całkowita: **167,00**
m²



Proponuję do sprzedaży lokal w centrum o powierzchni całkowitej 220 m z czego 167 m2 to główny poziom - parter a 60 to piwnica znajdująca się bezpośrednio pod lokalem z możliwością jej adaptacji na cele użytkowe. Lokal ze względu na swoje położenie oraz rozkład a także dodatkowe wejścia od zaplecza idealnie nadaje się na cele gastronomiczne. W okolicy sporo dobrze prosperujących lokali , jednak może być również lokalem handlowym lub biurowym. Posiada duże witryny oraz nowoczesną klimatyzację, dodatkowo posiada instalację wodno; kanalizacyjną, elektryczną oraz wentylację grawitacyjną . Na podłogach w zapleczu socjalnym i magazynowym wykładzina PCV , w pozostałych pomieszczeniach gresy. Ściany i sufity obłożone płytami gipsowo;kartonowymi i pomalowane farbami do stosowania wewnętrznego Polecam serdecznie

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

- Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
- Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
- Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
- Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
- Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW32583	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Powierzchnia całkowita	167, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Cena za m2	11 676, 65 PLN	Cena 	1 950 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Klimatyzacja	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl