

Mieszkanie, 2 pok., 48 m2, Szczecin Pomorzany

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany, ul. 9 Maja

cena **399 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,00 m²**



Na sprzedaż - komfortowe 2-pokojowe mieszkanie, ul. 9 Maja - Pomorzany, Szczecin

Forma własności to spółdzielczo - własnościowe prawo z księgą wieczystą - nieruchomości mogą zakupić również przez osoby spoza Unii Europejskiej.

Prezentujemy ofertę sprzedaży przestronnego i funkcjonalnego mieszkania o powierzchni 48 m2, położonego na czwartym piętrze w niskim, czteropiętrowym bloku bez windy. Lokal znajduje się w spokojnej, zielonej okolicy Pomorzany - idealnej zarówno dla rodzin, jak i singli czy par.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania od zaraz, zadbane i dobrze doświetlone, z przemyślanym układem pomieszczeń.

Układ i standard mieszkania

Salon

Przestronny, dobrze doświetlony dzięki dużemu oknu balkonowemu typu francuskiego. Na podłodze znajdują się panele.

Sypialnia

Ustawne pomieszczenie z dużym oknem, zapewniającym naturalne światło. Idealne jako sypialnia lub pokój do

pracy.

Kuchnia

Osobna, jasna i w pełni wyposażona. Znajdują się tu wszystkie niezbędne sprzęty AGD oraz meble kuchenne. Na podłodze położone są płytki.

Łazienka

Nowoczesna i wyremontowana. Wyposażona w kabinę prysznicową, umywalkę i toaletę.

Przedpokój

Funkcjonalny, z miejscem na szafę lub zabudowę do przechowywania.

Do mieszkania przynależy również piwnica, co stanowi dodatkową przestrzeń do użytku mieszkańców.

Lokalizacja

Nieruchomość położona jest w doskonałej lokalizacji - w pobliżu znajduje się wszystko, co niezbędne do codziennego życia. Blok został poddany termomodernizacji, co wpływa na niższe koszty ogrzewania.

W najbliższym otoczeniu:

przedszkole oraz szkoła podstawowa z basenem,

sklepy spożywcze (Biedronka, Netto, Delikatesy),

apteka, przychodnia zdrowia,

liczne tereny zielone, parki, place zabaw, boisko Orlik oraz ścieżki spacerowe i rekreacyjne.

Świetna komunikacja miejska - w zasięgu kilku minut znajduje się pętla tramwajowa oraz przystanki autobusowe.

Blisko również do centrów handlowych takich jak Omni Molo, IKEA i Retail Park Mieszka.

Informacje dodatkowe

Czynsz: 699 zł (zawiera zaliczki na centralne ogrzewanie oraz wodę),

Mieszkanie znajduje się na ostatnim piętrze, co gwarantuje ciszę i brak sąsiadów nad głową,

Posiada aktualne świadectwo charakterystyki energetycznej,

Dostępne od ręki - bez konieczności dodatkowych nakładów finansowych.

Kontakt

W celu uzyskania dodatkowych informacji lub umówienia się na prezentację, zapraszam do kontaktu:

Przemysław Kręcki

tel. 512 372 813

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny

już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14751/MKN/MS-279507	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DOBRY	Rodzaj budynku	BLOK, 2-POKOJOWE
Rok budowy	1974	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Cena 	399 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓

informacje dodatkowe

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE
WŁASNOŚCIOWE Z KW



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**