

Lokal, 47 m2, Kołobrzeg Centrum Centrum Handlowe, Pas Nadmorski, Przystane

Lokal na wynajem - Kołobrzeg, Centrum Centrum Handlowe, Pas Nadmorski, Przystane, ul. Słowińców

cena **2 115** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **47,00 m²**



Lokale usługowe pod wynajem z przeznaczeniem na dowolną działalność biurową!!

Nieruchomość z powierzchnią do wynajęcia zlokalizowany przy ulicy Słowińców w Kołobrzegu, dojazd od ulicy Budowlanej.

W budynku tym zlokalizowane są pomieszczenia biurowe o zróżnicowanej powierzchni do wynajęcia w całości lub jako pojedyncze pomieszczenia.

Budynek położony w centrum Kołobrzegu blisko ulic Koszalińską/Kamienna.

Na parterze do wynajęcia lokale usługowe o powierzchni łącznej 47 m2 :

(3 pokoje biurowo-usługowe: 10,27m², 15,69m², 12,30m², łazienka o pow. 2,76m² + korytarz 5,97m² + pom. gosp. 5,32m²)

Możliwość wynajęcia powierzchni 79,96m² położonej na pierwszym piętrze budynku, składają się z 3 oddzielnych pomieszczeń biurowych (30,70m²+20,55m²+28,71m² (składa się z 2 poko: 23,81m² i 4,90m²)+toaleta, korytarz).

Wejście wspólna klatka schodowa. Łączna powierzchnia lokali do wynajmu : 79,96m² + 69,14m² = 149,10 m²

Jest to idealne miejsce pod Twoją działalność i biuro.

Mile widziane: kancelaria prawna, biura rachunkowe, agencje reklamowe, firmy spedycyjne, ubezpieczeniowe, IT, firmy szkoleniowe / szkoła np. językowa, inne.

Opłaty dodatkowe: prąd, woda+kanalizacja, ogrzewanie, wywóz śmieci.

Czynsz najmu: 45 zł/m² netto + 23%VAT

Kaucja - jednomiesięczny czynsz najmu brutto +zaliczka za media ok 450 zł netto /m-c

Umowa na wyłączność. Oglądanie tylko po wcześniejszym umówieniu z pośrednikiem.

Lic. zaw. 3240

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.Więcej ofert www.nieruchomoscibliskomorza.pl

informacje ogólne

Symbol	0802013	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	47, 00 m ²	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Cena 	2 115, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl