

Mieszkanie, 3 pok., 65 m2, Warzymice

Mieszkanie na sprzedaż - Warzymice, ul. Sympatyczna

cena **730 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **64,73 m²**



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Komfortowe i bardzo eleganckie, trzypokojowe mieszkanie położone na kameralnym i zamkniętym osiedlu w Warzymicach. Zielona okolica charakteryzująca się niską zabudową. Miejsce dobrze skomunikowane z centrum Szczecina i prawobrzeżem, z dogodnym dojazdem do trasy S3 i na granicę. Na osiedlu znajdują się ogólnodostępne miejsca postojowe dla mieszkańców oraz plac zabaw dla dzieci. Istnieje jeszcze możliwość zakupu miejsca postojowego od dewelopera.

Mieszkanie jest bardzo słoneczne i ciepłe, w jego skład wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras (pow. 23,65m²)
- dwie sypialnie (pow. 12,55m² i 10,97m²)
- łazienka z prysznicem (pow. 4,63m²)
- korytarz (pow. 10,71m²)
- pomieszczenie gospodarcze na poddaszu z wejściem z korytarza (pow. 2,22m²)

przynależy komórka lokatorska (pow. 4,66m2)

Mieszkanie jest kompletnie wyposażone w meble oraz sprzęty RTV i AGD, nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych. Wszystkie fronty w kuchni zostały niedawno wymienione na nowe, właściciel skorzystał z 25-letniej gwarancji producenta. Ogrzewanie z kotłowni na osiedlu. Czynsz wynosi 700zł przy 3 osobach (co roczne zwroty), dodatkowo tylko prądu.

Zapraszam do obejrzenia na żywo. Wydanie do uzgodnienia.

W pobliżu komunikacja miejska, liczne sklepy, szkoła podstawowa.

Możliwa negocjacja ceny.

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON47540	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	64, 73 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2018
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	11 277, 61 PLN	Cena 	730 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

700, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**