

Bliźniaczy, 159 m2, Niedźwiedź

Dom na sprzedaż - Niedźwiedź, ul. Krucza

cena **550 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **159,11** pow. działki: **650,00 m²**
m²

Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży domu rodzinnego dwulokalowego w spokojnej i cichej okolicy. Idealny dla Rodziny!

Na parterze znajdziemy:

- Przedsiónek o pow. 4,2 mkw
 - WC o pow. 1,51 mkw
 - Salon o pow. 24,8 mkw
 - Wiatrołap o pow. 4,4 mkw
 - Kotłownia o pow. 7,53 mkw
 - Kuchnia o pow. 8,51 mkw
 - Pomieszczenie Gospodarcze o pow. 1,62 mkw
- DODATKOWO** Garaż w bryle budynku 17,22 mkw

Piętro domu prezentuje się następująco:

- Sypialnia o pow. 9,92 (11,5) mkw
- Sypialnia o pow. 9,04 (10,57) mkw
- Sypialnia o pow. 14,61 (16,25) mkw
- Schody z korytarzem o pow. 10,89 mkw
- Łazienka o pow. 6,66 mkw
- Garderoba o pow. 5,46 mkw
- Strych o pow. 4,65 mkw

Dom o powierzchni

całkowitej -> 159,11 m²

użytkowej -> 130,44 m²

Działka o powierzchni 650 m²

Lokalizacja Niedźwiedź który dzięki wyremontowanej drodze asfaltowej umożliwi bardzo szybki dojazd do Szczecina. To idealne miejsce dla osób poszukujących odpoczynku od zgiełku miasta a zarazem funkcjonalnego domu w spokojnej okolicy. Miejscowość bardzo się rozwija w ostatnim czasie, dlatego nie zwlekaj z podjęciem swojego wyboru co do własnego domu.

Budynek oddany do użytku będzie 3 miesiące po podpisaniu umowy rezerwacyjnej z osobą kupującą

Nie ma rzeczy nie do zrobienia, dlatego dla nowego właściciela, **możliwość wykończenia domu "pod klucz"**. Projektanci zaaranżują Twoje wnętrze, a całość zostanie wykończona przez zespół remontowy. W tym przypadku może to potrwać nieco dłużej. Osoby zainteresowane tym rozwiązaniem, zapraszam serdecznie do kontaktu w celu uzgodnienia wszystkich niezbędnych szczegółów.

Klient kredytowy? Żaden problem, jeśli nadal nie zbadateś swojej zdolności kredytowej, skontaktuj się z nami już dziś. Pokierujemy Cię do naszego eksperta finansowego, by cały proces zakupu Twojego nowego domu przebiegł bez żadnych przeszkód!

Nie odkładaj planów na później i skontaktuj się z nami już dziś!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY04068	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	159, 11 m ²	Powierzchnia użytkowa	130, 44 m ²
Powierzchnia działki	650, 00 m ²	Rok budowy	2024
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	GAZOBETON	Rodzaj okien	PCV

Pokrycie dachu

DACHÓWKA CERAMICZNA

Cena za m2

3 456, 73 PLN

Cena 

550 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni

ODDZIELNA

Liczba łazienek

1

Liczba WC

1

Drogajazdowa

GRUNTOWA

Źródło c.w.

PIEC ELEKTRYCZNY

Ogrzewanie

C.O. ELEKTRYCZNE, C.O.
WŁASNE

Garaż

✓

Balkon

✓

instalacje

Internet

✓

Linia telefoniczna

✓

Energia elektryczna

✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl