

Mieszkanie, 3 pok., 45 m2, Poznań Poznań-Grunwald

Mieszkanie na sprzedaż - Poznań, Poznań-Grunwald, ul. Bukowska

cena **469 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **45,20 m²**



Świetna lokalizacja na Grunwaldzie, **blisko na tramwaj** i w **pobliżu uczelni wyższych**.

Powierzchnia całego mieszkania, według księgi wieczystej to **45,2 m2**,
dodatkowo przynależy **PIWNICA (ok. 5 m2)**

Mieszkanie położone jest w niskim bloku na **2 piętrze** z 4.

Na mieszkanie składa się:

- przedpokój - 3,75 m2
- łazienka - 3,75 m2
- sypialnia - 8,2 m2 - z balkonem (2,4 m2)
- pokój - 10 m2
- salon - 15 m2
- widna kuchnia - 3,75 m2

Niewątpliwym atutem mieszkania jest **świetne skomunikowanie** z całym Poznaniem.

W pobliżu:

Tramwaje - 2, 7, 8, 18

Autobusy - 148, 159, 163, 182, 191, 193

Po sąsiedzku **siłownia, sklepy spożywcze oraz targowisko.**

Dla rodzin - **przedszkola, szkoły podstawowe i place zabaw.**

Oferta **idealna** dla singla albo pary.

Doskonała również jako **inwestycja na wynajem.**

Mieszkania jak to, cieszą się **dużym zainteresowaniem**,
zarówno wśród kupujących jak i najemców.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację, a inne biura nieruchomości do współpracy.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON47547	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	45, 20 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1965
Balkon	✓	Cena za m2	10 376, 11 PLN
Cena 	469 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
-----------------	----------	-------------------------	---------

Typ kuchni

Z OKNEM

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

600, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**