

Lokal użytkowy sprzedaż Goleniów

Lokal na sprzedaż - Goleniów

cena **670 940 zł**

pow. całkowita: **104,92 m²**



Jedyna oferta sprzedaży lokalu w stanie deweloperskim z dużą witryną od południowej strony. W okolicy CENTRUM Goleniowa i parkingiem przed budynkiem. Oferujemy nowy lokal o powierzchni **104,92 m²** w stanie deweloperskim, znajdujący się na parterze kamienicy wybudowanej w 2014 roku.

Istnieje możliwość podzielenia lokalu na 2 ponieważ posiada 2 niezależne wejścia.

Istnieje możliwość własnej aranżacji wnętrza zgodnie z potrzebami technologicznymi i gustem właściciela.

Lokal posiada ogrzewanie oraz ciepłą wodę z sieci z PEC .
Istnieje możliwość podłączenia gazu dla celów gastronomicznych.

Oferta skierowana do osób zainteresowanych prowadzeniem

własnego biznesu we własnym lokalu.
Cena netto 545.480,00 zł.

Cena brutto (w tym 23% VAT)

Transakcja zwolniona jest z podatku PCC.

Kupujący ponosi koszt pośrednictwa.

Pomimo, iż Doradcy UBERNA NIERUCHOMOŚCI przykładają szczególną staranność do rzetelnego prezentowania informacji o nieruchomości, nie zawsze jest możliwa weryfikacja wszystkich danych przekazanych przez właściciela lub osoby trzecie w związku z tym opisy mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji - zalecamy ich osobistą weryfikację. Również pomimo naszych starań do opisów mogą wkraść się błędy.

Oferta, dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań, zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością UBERNA NIERUCHOMOŚCI z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, które pozyskane mają zostać na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi w związku ze zgłoszonym zapytaniem o ofertę nieruchomości będzie Uberna Nieruchomości (info@uberna.pl). Jeśli nie chcesz otrzymywać ofert odpisz "NIE". Masz prawo wglądu do swoich danych osobowych, ich weryfikacji oraz żądania do ich usunięcia w każdej chwili.

Za Nami już ponad 3600 pomyślnie zrealizowanych transakcji. Działamy na rynku nieruchomości 22 lat. Załatwiamy kompleksowo we współpracy z doradcami kredytowymi formalności kredytowe proponując ofertę 25 banków. Jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 200 000 EURO. Nasze oferty są dostępne na ponad 50 portalach polskich oraz dodatkowo na ponad 25 portalach na całym świecie. Uczestniczymy w Zachodniopomorskim Systemie Wymiany Ofert z ponad 80 biurami. Zajrzyj na www.uberna.pl znajdziesz tam: domy w Goleniowie, mieszkania w Goleniowie, działki w Goleniowie, lokale w Goleniowie, obiekty w Goleniowie, zachodniopomorskie nieruchomości, nieruchomości komercyjne - cała Polska, apartamenty w górach i nad morzem.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	UBR23149	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	104, 92 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	3
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	2014
Materiał ścian	INNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Cena za m2

6 394, 78 PLN

Cena 

670 940, 40 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**