

Lokal, 98 m2, parter, Świnoujście

Lokal na sprzedaż - Świnoujście

cena **785 029 zł**

pow. całkowita: **98,19 m²**



Oferujemy na sprzedaż lokal użytkowy usytuowany w parterze budynku apartamentowo-usługowego w Świnoujściu.

Zbywany lokal ma powierzchnię 98,19 m2 i składa się z jednego pomieszczenia, idealnie nadaje się na działalność handlową.

Rozprowadzone instalacje elektryczna oraz WOD-KAN, doprowadzone zostały rurociągi do obsługi central wentylacji mechanicznej i wykonane czerpnie, lokal oddany do użytkowania.

Istnieje możliwość dowolnego łączenia przy zakupie więcej niż jednego lokalu (dodatkowo w ofercie posiadamy 3 lokale użytkowe obok siebie). Pomiędzy lokalami nie ma ścian nośnych, możliwość przearanżowania powierzchni, w budynku brak instalacji gazowej, ogrzewanie z ciepłowni miejskiej.

Lokalizacja (wszędzie blisko, 2 min spacerem do centrum miasta ,vis-à-vis planowana budowa bulwarów miejskich, w bliskiej odległości usytuowane są osiedla mieszkalne, szkoły, centrum handlowe oraz nabrzeże promów turystycznych- wycieczki do Niemiec), duże możliwości aranżacyjne w lokalu i atrakcyjna cena sprzedaży to główne atuty oferowanej nieruchomości. Zapraszamy na prezentację.

Lokal sprzedawany jest z należnym podatkiem VAT 23%.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON47788	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	98, 19 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Cena za m2	7 995, 00 PLN	Cena 	785 029, 05 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**