

Bliźniaczy, 135 m², Szczecin Pogodno

Dom na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **699 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **134,70** pow. działki: **170,00 m²**
m²



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Bliźniak na Pogodnie 699 tys! Dobra inwestycja!

Półowa bliźniaka

Ofertę sprzedaży stanowi półowa bliźniaka do remontu położonego przy Unii Lubelskiej na Pogodnie. Lokalizacja idealna do prowadzenia działalności gospodarczej jak i do zamieszkania.

Miejsce wymarzone dla osób ceniących sobie bliskość miasta a jednocześnie szukających spokojnej i cichej okolicy do życia. W bezpośrednim sąsiedztwie Park Kasprowicz, Ogród Botaniczny, Syrenie Stawy, Arkonka, jezioro Głębokie, dodatkowo szpital, markety, Netto Arena, szkoły, przedszkola itp. Dojazd do centrum zajmuje 10 minut. Przed posesją ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 117,60 m2 (powierzchnia całkowita 134,7 m2). W skład trzypoziomowej nieruchomości wchodzi:

- parter: kuchnia, 2 pokoje, jadalnia, wiatrołap (możliwość zrobienia łazienki)
- piętro: 2 sypialnie i łazienka
- użytkowe poddasze (możliwość zrobienia balkonu)

Nieruchomość jest częściowo podpiwniczona (ok. 20 m2)

Do domu przynależy również niewielki ogródek, gdzie można zorganizować patio lub taras. Serdecznie zapraszam na prezentację!

Nieruchomość idealna pod inwestycję lub do własnej aranżacji.
Istnieje możliwość udostępnienia projektu przebudowy.

Zapraszam do obejrzenia na żywo. Klucze w biurze.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON47583	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	134, 70 m²	Powierzchnia użytkowa	117, 60 m²
Powierzchnia działki	170, 00 m²	Rok budowy	1960
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	5 189, 31 PLN
Cena 	699 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA		

instalacje

Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**