

Budowlana, 1,721 m2, Sianożęty
Działka na sprzedaż - Sianożęty

cena **3 250 000** zł

pow. działki: **1 721,00**
m²



Działka budowlana w Sianożętach 13 km na wschód od Kołobrzegu, 2,5 km od Ustronia Morskiego 5,5 km od węzła na drodze ekspresowej S6, położona 700 m w linii prostej od morza, ok 900 m do wejścia na plażę. Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie terenu: zabudowa usług turystycznych z lokalizacją zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Możliwość zabudowy apartamentowej 4 kondygnacyjnej 60% zabudowy działki.

Koncepcja widoczna na zdjęciach możliwa do zrealizowania w projekcie budowlanym.

Projekt zakłada 56 apartamentów i 14 miejsc parkingowych. Możliwość dokupienia działki na resztę parkingów. Plan nie wymaga więcej parkingów do tego projektu.

Możliwość rozliczenia w apartamentach.

Pozwolenie na budowę w trakcie realizacji.

Kanalizacja sanitarna, deszczowa i prąd w drodze przy działce. Gaz ok 33 m a woda 17 m od granicy działki

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PAT21284	Powierzchnia działki	1 721, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	1 888, 44 PLN	Cena 	3 250 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
---------------------	---	----------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Szerokość działki (mb.)	38, 00
Długość działki (mb.)	40, 00	Droga dojazdowa	GRUNTOWA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl