

Kołobrzeg - bliźniak w cenie mieszkania

Dom na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **470 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **53,00 m²** pow. działki: **256,00 m²**



 **najszybsi**
w sprzedaży nieruchomości

Przedstawiamy Państwu na sprzedaż pół domu zlokalizowanego w spokojnej części Kołobrzegu.

Nieruchomość ma wymieniony dach, jest ocieplona.

Powierzchnia pierwszej kondygnacji wynosi 53 m² i taka sama powierzchnia jest na poziomie pierwszym, w chwili obecnej znajduje się sypialnia, ale można wyodrębnić dwa oddzielne pokoje.

Na parterze znajduje się pokój dzienny, mniejszy pokój, kuchnia oraz łazienka wraz z WC.

Schody prowadzą na użytkowe poddasze, w którym znajduje się sypialnia, można również wyodrębnić jeszcze jedno pomieszczenie.

Na podwórku znajduje się miejsce do wypoczynku, jest również mały kwietnik.

Dom jest podpiwniczony.

Na dachu od strony podwórka zamontowane są panele fotowoltaiczne, które generują bardzo niskie opłaty za prąd.

W skład nieruchomości wchodzi:

parter:

- pokój dzienny

- sypialnia
- łazienka wraz z WC
- widna kuchnia

piętro:

- sypialnia
- miejsce do zagospodarowania kolejnego pokoju

Opłaty:

- podatek od nieruchomości 800zł
- woda ok 100 zł m-c
- prąd ok 50 zł 2 m-ce

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Aneta Garbacz tel. 660-184-431

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

informacje ogólne

Symbol	13713/MKN/DS-279479	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	53, 00 m²
Powierzchnia działki	256, 00 m²	Rok budowy	1950
Ilość pięter	1	Standard	DOBRY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	470 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1
-----------------	---

instalacje

Energia elektryczna	
---------------------	---