

Centrum parter, 5pok, 2 łazienki, kuchnia 101,68m²

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Władysława Łokietka

cena **600 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **101,68**
m²

Na sprzedaż mieszkanie o pow 101,68m² położone w Centrum w okolicy ulicy Krzywoustego. Mieszkanie obecnie wynajmowane do końca czerwca 2024r. istnieje możliwość przejęcia najemcy, możliwa jest również usługa zarządzania najmem.

Kamienica z zadbaną klatką schodową i spokojnym sąsiedztwem. Czynnosc do zarządcy ok. 330zł, ogrzewanie i podgrzanie wody z pieca gazowego dwuobiegowego. Ściany w mieszkaniu wygładzone i pomalowane, na podłogach panele, wyposażenie i umeblowanie tak jak na zdjęciach.

Polecamy ze względu na lokalizację, rozkład mieszkania. Mieszkanie można przejąć z najemcą 3700zł/miesięcznie. Zapraszamy na prezentację.

-Pomożemy Państwu uzyskać kredyt na zakup nieruchomości. Posiadamy ofertę z 23 banków.

-LICENCJONOWANE BIURO - BEZPIECZNY ZAKUP!
na naszej stronie znajdują Państwo około 15.000 aktualnych ofert nieruchomości www.360investment.pl
-Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów pośrednictwa, posiadający ubezpieczenie PZU S.A.:
Piotr Bury (licencja nr.18874) mob:+48 662108327
-Zarządca odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów zarządzania najmem, Maciej Bury (licencja nr.29860)
mob:+48 518763416.
Małgorzata Góra, Rzeczoznawca Majątkowy (numer uprawnień 6257) mob: biuro:+48 510400360
-Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INS21981	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	101, 68 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	5 900, 87 PLN
Cena 	600 000, 00 PLN		

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
--------------------	---	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	06.04.2025	Czynsz administracyjny
330, 00 PLN			