
Mieszkanie, 3 pok., 89 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Jagiellońska

cena **549 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **88,78 m²**

Okazja! Lokal mieszkalny który można wykorzystać także jako biuro. Nieruchomość położona w samym sercu Szczecina nieopodal Deptaku Bogusława i Pl. Grunwaldzkiego. Mieszkanie (środkowe) usytuowana na 3 piętrze odrestaurowanej i zadbanej Kamienicy z reprezentatywną klatką schodową. Budynek posiada przyłącze do SEC - Szczecińskiej Energetyki Ciepłej przyłącze miejskie (ogrzewanie, woda). Pow. użytkowa lokalu to 88,78 m2 w której skład wchodzi 3 pokoje, kuchnia otwarta na pokój z oknem wyposażona w (meble kuchenne, lodówkę, piekarnik z kuchenką, zmywarę), łazienka w glazurze i terakocie wyposażona w wannę iabinę prysznicową. Czynsz z zaliczkami wynosi ok. 350zł. Nowoczesne oświetlenie halogenowe, okna PCV, ściany gładzone - sufity i ściany po malowaniu, drewniane drzwi z ościeżnicami. Budynek okablowany, internet, TV. Polecamy ze względu na bdb. lokalizację, rozkład i standard. Zapraszamy na prezentację. Mieszkanie obecnie wynajęte (2 miesięczny okres wypowiedzenia).

-Pomożemy Państwu uzyskać kredyt na zakup nieruchomości. Posiadamy ofertę z 23 banków.

-LICENCJONOWANE BIURO - BEZPIECZNY ZAKUP!

na naszej stronie znajdują Państwo około 15.000 aktualnych ofert nieruchomości www.360investment.pl

-Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów pośrednictwa, posiadający ubezpieczenie PZU S.A.:

Piotr Bury (licencja nr.18874) mob:+48 662108327

-Zarządca odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów zarządzania najmem, Maciej Bury (licencja nr.29860) mob:+48 518763416.

Małgorzata Góra, Rzeczoznawca Majątkowy (numer uprawnień 6257) mob: biuro:+48 510400360

-Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INS21977	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	88, 78 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	6 183, 83 PLN
Cena 	549 000, 00 PLN		

wyposażenie

Linia telefoniczna		Internet	
--------------------	---	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon		Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
06.04.2025	Czynsz administracyjny	400, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl