

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie na parterze.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Tadeusza Szeligowskiego

cena **570 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **52,96 m²**

Na sprzedaż przestronne i zadbane dwupokojowe mieszkanie, usytuowane na parterze niskiego 3 piętrowego ocieplonego bloku.

Dzielnica Szczecin Gumieńce, rejon jeziora Słonecznego. Cicha i spokojna okolica.

Rozkład:

- salon - 20,23m² zwrócony na południową słoneczną stronę
- słoneczny balkon ok. 4-5m²
- pokój - 13,12m²,
- kuchnia - 7,31m²,
- przedpokój - 5,96m²,
- garderoba - 1,70m²,
- łazienka - 3,85m²,
- oddzielne wc - 1,09m²,
- duża piwnica - 10,32m².

Standard wykończenia:
Ściany gładzone i pomalowane, jasne podłogi pokryte terakota i panelami. Drewniane okna w nowego typu.
Łazienka i oddzielne WC w nowoczesnej glazurze i terakocie po remoncie.
Dużym atutem jest spora piwnica, ładny i szeroki balkon, rozkład i położenie mieszkania.

Polecamy i zapraszamy na prezentację. Istnieje możliwość szybkiego wydania mieszkania.

- Pomożemy Państwu uzyskać kredyt na zakup nieruchomości. Posiadamy ofertę z 23 banków.
- LICENCJONOWANE BIURO - BEZPIECZNY ZAKUP!
na naszej stronie znajdują Państwo około 15.000 aktualnych ofert nieruchomości www.360investment.pl
-Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów pośrednictwa, posiadający ubezpieczenie PZU S.A.:
Piotr Bury (licencja nr.18874) mob:+48 662108327
-Zarządca odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów zarządzania najmem, Maciej Bury (licencja nr.29860)
mob:+48 518763416.
Małgorzata Góra, Rzeczoznawca Majątkowy (numer uprawnień 6257) mob: biuro:+48 510400360
-Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.
- Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INS21973	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	52, 96 m²
Parter	✓	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1987
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	10 762, 84 PLN	Cena 	570 000, 00 PLN

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
-----------------	----------	-------------------------	---------

Liczba WC	1	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
06.04.2025	Czynsz administracyjny	700, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**