
Wolno stojący, 85 m², Szczecin Osów

Dom na sprzedaż - Szczecin, Osów, ul. Osiedle Skarbówek

cena **412 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **85,00 m²** pow. działki: **290,00 m²**

Oferujemy Państwu do sprzedaży nieruchomość która jest idealną propozycją dla ludzi lubiących uciec od miejskiego zgiełku ale jednocześnie ceniących komfort mieszkania w niewielkiej odległości od miasta.

Na sprzedaż dom zlokalizowany na os. Skarbówek o powierzchni 85 m² na działce o powierzchni 290m².

Na parterze znajduje się przedsionek z wyjściem na balkon, salon przejściowym z sypialnią, kuchnia z meblami w zabudowie oraz łazienka z kabiną umywalką i WC i jest to powierzchnia ok 50m²

Pod domem znajduje się piwnica ok 35m² z niezależnym wejściem jest tam kotłownia, pokój oraz łazienka jest to niezależne mieszkanie. Na terenie posesji są dwa garaże.

Teren objęty Planem zagospodarowania przestrzennego "Osów - Andersena 3".

- 1) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej: 30%;
- 2) wysokość zabudowy: nie więcej niż 12,5 m do najwyższego punktu przekrycia dachu;
- 3) wskaźnik intensywności zabudowy w granicach działki budowlanej: od 0,01 do 1,5;
- 4) budynki kryte dachami płaskimi lub stromymi - minimum dwuspadowymi o symetrycznych połaciach

W ogrodzie liczne, wieloletnie nasadzenia. Ciepła woda z bojlera elektrycznego , ogrzewanie etażowe, kanalizacja i woda z sieci miejskiej , prąd, światłowód . Do nieruchomości jest już podłączony gaz.
W pobliżu stawy, las Arkoński, przystanek autobusowy.

Oferta na wyłączność .Nie szukaj dalej!!!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	AVN22361	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	85, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	58, 00 m²
Powierzchnia działki	290, 00 m²	Rok budowy	1988
Ilość pięter	1	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Pokrycie dachu	PAPA
Cena za m2	4 847, 06 PLN	Cena 	412 000, 00 PLN

wyposażenie

Lodówka	
---------	---

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl