



Marta Klich - Tatarowicz
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 25586

tel.: 730006416
email: marta.klich@royal-nieruchomosci.com

Apartament w Dune B Mielno z m.postojowym w hali

Mieszkanie na sprzedaż - Mielno, Jezioro, Pas Nadmorski, Tereny Rekreacyjne, ul. Pionierów

cena **499 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **25,11 m²**



Nadmorski apartament w pożądaney lokalizacji ! Topowy obiekt znany w całej Polsce.

Letni apartament lub dodatkowe źródło dochodu ? Nadmorski klimat i okolica stwarza wiele możliwości.

Prezentujemy lokal mieszkalny o powierzchni 25,11 m² położony na 3 piętrze w prestiżowym apartamentowcu DUNE Resort (budynek B) w Mielnie.

Apartament składa się z pokoju z aneksem kuchennym i łazienki.

Aneks kuchenny wyposażony w lodówkę w zabudowie, płytę elektryczną, piekarnik, zmywarkę. W łazience pralka w zabudowie.

Kompleks DUNE Resort oferuje bogatą ofertę rekreacyjną m.in. strefa wellness z wewnętrznym basenem, jacuzzi, brodzikiem dla dzieci, strefa saun, strefa fitness, strefa symulatorów DUNE Golf&Racing, wypożyczalnia rowerów elektrycznych oraz całoroczne animacje dla dzieci.

Obiekt dysponuje również dwoma restauracjami DUNE Beach Reastaurant oraz DUNE Brasserie&Bar. Na terenie obiektu znajduje się również sklep.

Apartament można użytkować na cele własne lub też powierzyć operatorowi zarządzanie najmem.

Koszty związane z utrzymaniem lokalu to czynsz w kwocie 732,86 zł, w tym m.in fundusz remontowy, zal. na ciepłą (1m3) i zimną (2 m3) wodę, zal. na ogrzewanie, utrzymanie miejsca w hali garażowej, serwis klimatyzacji, opłata za odpady, utrzymanie części wspólnych, internet. Dodatkowo płatna energia elektryczna według zużycia.

Apartament sprzedawany wraz z miejscem postojowym w hali garażowej w kwocie 36 000 zł.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja ! Nieruchomość położona tuż przy promenadzie i plaży !

Zapraszamy na prezentację !

Oferta na wyłączność. Oglądanie wyłącznie z Pośrednikiem, po uprzednim uzgodnieniu terminu.

Więcej ofert mieszkań na stronie biura Royal Nieruchomości
www.royal-nieruhomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001531	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	25, 11 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Rok budowy	2018
Cena 	499 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl