

## Apartament Rogowo - jezioro, morze, las...

Mieszkanie na sprzedaż - Rogowo

cena **539 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **33,84 m<sup>2</sup>**



Luksus w sercu natury – Twój apartament marzeń!

Zamieszkać w wyjątkowym miejscu, gdzie luksus spotyka się z naturą. Prestiżowa inwestycja położona jest w samym sercu malowniczego lasu, w otoczeniu jeziora Resko i Morza Bałtyckiego. To prawdziwy raj dla miłośników spokoju, komfortu i przyrody.

Oferujemy wyjątkowy apartament o powierzchni 33,84 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze, z bezpośrednim wyjściem z salonu i sypialni do prywatnego ogródka z widokiem na jezioro. Południowa ekspozycja okien gwarantuje doskonałe nasłonecznienie przez cały dzień.

Mieszkanie składa się z

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym i wyjściem do ogrodu,
- sypialnia również z wyjściem do ogrodu z której roztacza się widok na zielen i jezioro

- łazienka z WC.

Istnieje możliwość korzystania z tarasu widokowego na dachu budynku – stwarza idealne miejsce na relaks przy zachodzie słońca.

Stan deweloperski – możliwość zaaranżowania przestrzeni według własnego gustu.

Nieźródlna lokalizacja.

Tylko tutaj, wychodząc z apartamentu, możesz poczuć nadmorski mikroklimat. Każdy spacer, poranna przebieżka czy rowerowa przejażdżka stają się czystą przyjemnością.

Poza urokami plażowania i odpoczynku na łonie natury, w okolicy czekają liczne atrakcje:

Żegluga morska z portów w Dźwirzynie i Kołobrzegu

Spływy kajakowe malowniczą rzeką Regą

Przejażdżki konne, wędkowanie i rejsy jachtowe


Nauka surfing, kitesurfingu i żeglowania

Rowerowe eskapady wokół jeziora Resko

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	PAT21279	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	33, 84 m <sup>2</sup>
Parter	✓	Ilość pięter	5
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Cena za m2	15 927, 90 PLN	Cena 	539 000, 00 PLN

## wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
02.04.2025	Czynsz administracyjny	670, 00 PLN	



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)