



Marta Klich - Tatarowicz
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 25586

tel.: 730006416
email: marta.klich@royal-nieruchomosci.com

Mieszkanie, 2 pok., 45 m2, Koszalin Przylesie

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Przylesie, ul. Władysława IV

cena **298 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **44,60 m²**



Prezentujemy przestronne 2-pokojowe mieszkanie w dobrej okolicy !

Nieruchomość o powierzchni 44,60 m2, położona na 3 piętrze 10-kondygnacyjnego budynku z windą. Osiedle Przylesie, gdzie mieści się mieszkanie, posiada bogatą infrastrukturę m.in: place zabaw, szkoły, sklepy, markety, przychodnię lekarską, centrum handlowe Emka. Jest to jedno z najczęściej wybieranych osiedli do zamieszkania.

W skład mieszkania wchodzi duży pokój dzienny z wnęką na jadalnię, otwarta kuchnia z oknem, sypialnia, całkowicie wyposażona łazienka z wc oraz przedpokój. Z części przedpokoju wydzielono duży schowek/garderobę. Całość w dobrym stanie. Budynek w trakcie termomodernizacji elewacji. Do mieszkania przynależy piwnica.

W cenie nieruchomości pozostaje pełne umeblowanie i wyposażenie.

Czynsz do spółdzielni wynosi ok. 550 zł (w tym m.in. zal. na ogrzewanie, zal. na zimną (2 m3) i ciepłą (1 m3) wodę, fundusz remontowy, wywóz nieczystości). Dodatkowo płatna jest energia oraz gaz według indywidualnego zużycia.

Ciepła woda oraz ogrzewanie pochodzą z sieci miejskiej.

Forma własności - spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z KW (możliwy zakup przez obcokrajowców spoza UE)

Jeśli szukasz przestronnego mieszkania w dobrej okolicy to zapraszamy na prezentację !

Oferta na wyłączność ! Oglądanie w obecności Pośrednika po uprzednim uzgodnieniu terminu. Więcej ofert na stronie biura Royal Nieruchomości
www.royal-nieruchomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001529	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	44, 60 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Standard	DO ZAMIESZKANIA	Cena 	298 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
-----------------	-----------------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl