

Inwestycja ul. Maciejewicza 5 pokoi 73,6m2 Reda

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Reda, ul. Konstantego Maciejewicza

cena **649 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **73,60 m²**

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą nowoczesnego 5 pokojowego mieszkania o powierzchni 73,6 m2, położonego w bardzo atrakcyjnej lokalizacji Szczecina, Reda, ul. Maciejewicza vis a vis Uniwersytetu Szczecińskiego.

Na wejściu do mieszkania założony również **elektroniczny zamek** do drzwi.

Mieszkanie składa się z następujących pomieszczeń:

- pokój o pow. ok. 11,7m2 z wyjściem na balkon
- pokój o pow. ok 8,3m2
- pokój o pow. ok. 10,7m2 + przedsionek ok. 3,4m2
- pokój o pow. ok. 9,1m2
- pokój o pow. ok. 8,1m2
- kuchnia z oknem pow. ok. 7,3m2

- przedpokój o pow. ok. 7m2
- łazienka z wc o pow. ok. 3m2
- pomieszczenie z kabiną prysznicową 1,3m2 (można zrobić z niego garderobę)
- wc o pow. ok 0,8m2

Opłaty: Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, czynsz z gazem ok. 630zł

Mieszkanie Mieszkanie przygotowane pod najmy krótkoterminowe. Dwa pierwsze pokoje zostały wydzielone z salonu (przedzielone ścianą z płyt g-k) istnieje możliwość przywrócenia tego pomieszczenia do stanu pierwotnego (salon) wówczas jego powierzchnia wyniesie ok. 21m2.

Budynek: Blok pochodzi z 1980 roku. Zadbane części wspólne, osiedle z dużą ilością zieleni i komunikacji, tworzą przyjazną atmosferę i sprzyjają integracji między sąsiadami.

Lokalizacja: Mieszkanie położone jest w miejscowości Szczecin -> Gumieńce -> Reda ->ul. Maciejewicza. W pobliżu znajdują się liczne sklepy, restauracje i punkty usługowe, które sprawia, że codzienne życie będzie wygodne i bezproblemowe. Ze względu na lokalizację i rozkład, nieruchomość posiada olbrzymi potencjał zarówno do zamieszkania jak i pod inwestycję (wynajem pokoi, studentom, pracownikom, etc) Oczywiście również może być bardzo wygodne do zamieszkania dla rodziny.

To marzenie dla wszystkich miłośników miejskiego życia. Dla tych, którzy wolą spędzać czas aktywnie, w okolicy znajduje się również wiele możliwości do uprawiania sportów.

Jeśli marzysz o posiadaniu swojego mieszkania, to ta oferta jest dla Ciebie!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY04060	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	73, 60 m²
Piętro	4	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	8 817, 93 PLN
Cena 	649 000, 00 PLN		

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
1 135, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**