

## OSIEKI- piękna działka 1.060m<sup>2</sup> na Jeziolem Jamno

**Działka na sprzedaż** - Osieki, Osieki, ul. Osieki

cena **119 000** zł

pow. całkowita: **1 060,00**  
**m<sup>2</sup>**



**POLECAMY !**

**DZIAŁKA REKREACYJNA 1.060M2 - CUDNE MIEJSCE DO WYPOCZYNKU NAD JEZIOREM JAMNO, 4KM DO MORZA!**

**PRZEZNACZENIE** - zabudowa mieszkaniowo -rekreacyjna.

OSIEKI gmina Sianów - kameralne miejsce, mała wieś w pasie nadmorskim, pomiędzy Koszalinem a Łazami, położona nad jeziorem Jamno, zaledwie 4 kilometry od Morza Bałtyckiego, do Koszalina ok. 16km.

Działka usytuowana wśród kompleksu działek, kompletna cisza, spokój, pola, łąki i jezioro w pobliżu. Świetne miejsce do wypoczynku dla osób preferujących wypoczynek nad jeziorem a także dla tych, którzy wolą nasze

morze. Około 250 metrów w linii prostej do jeziora Jamno, ścieżka rowerowa nad morze do Łaz.

Bardzo dobry dojazd do Osiek.... kilkanaście minut z drogi ekspresowej S6 przez wieś Gorzebądz i Suchą Koszalińską.

Działka objęta jest miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego jako tereny oznaczone symbolem "8MP"- tereny zabudowy mieszkaniowo-rekreacyjnej projektowane zespoły budownictwa turystycznego z wydzielonym terenem zieleni rekreacyjnej - charakter użytkowania komercyjny.

Przeznaczenie terenu pod budownictwo rekreacyjno-mieszkaniowe oznacza rekreacyjne przeznaczenie działki, innymi słowy, można je zabudować domem przeznaczonym do określonego, czasowego wypoczynku. To doskonała propozycja dla osób poszukujących terenu nie tylko na weekendowe wyjazdy ale i na dłuższe pobyty z rodziną czy przyjaciółmi.

Teren płaski. Wg ewidencji gruntów teren oznaczony jest symbolem RV- 1.060m<sup>2</sup>- grunty orne.

Media: woda i energia elektryczna w odległości ok. 250m. Warunki i możliwości wykonania przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi po stronie nabywcy.

Umowa na wyłączność.

Polecamy i zapraszamy do obejrzenia nieruchomości.

Ofertę sprzedaży nieruchomości prowadzi : Alicja Gołek 601413089 Pośrednik - licencja 3726 .

## informacje ogólne

|        |         |  |                 |
|--------|---------|--|-----------------|
| Symbol | 0901317 | Cena  | 119 000, 00 PLN |
|--------|---------|--|-----------------|

## informacje dodatkowe

|         |                                  |
|---------|----------------------------------|
| Okolice | Jezioro, Pas nadmorski<br>Osieki |
|---------|----------------------------------|



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)