

Działka 9 ha, Komarowo - 200 m od Jeziora Dąbie

Działka na sprzedaż - Komarowo

cena **360 340 zł**

pow. działki: **90 085,00 m²**



Na sprzedaż

Lokalizacja: Komarowo, Gmina Goleniów, województwo zachodniopomorskie

Marzysz o własnym kawałku ziemi w malowniczej okolicy? Ta oferta jest dla Ciebie!

Przedstawiamy na sprzedaż działkę rolną o powierzchni **9,0085 ha**, zlokalizowaną w urokliwym Komarowie, zaledwie 200 metrów od brzegu Jeziora Dąbie. To idealne miejsce dla osób ceniących bliskość natury, spokój i potencjał inwestycyjny.

Atuty nieruchomości:

- Wyjątkowa lokalizacja:
 - Bezpośrednie sąsiedztwo Jeziora Dąbie (200 m).
 - Dogodny dojazd do Szczecina (30 minut) i Goleniowa (10 minut).
 - Możliwość powiększenia obszaru poprzez zakup sąsiednich działek.

- Potencjał inwestycyjny:
 - Możliwość uzyskania dotacji w ramach programów ochrony ptactwa (Natura 2000).
 - Różnorodne możliwości wykorzystania: uprawy rolne, agroturystyka, rekreacja.
 - W Studium Gminy Goleniów przeznaczenie terenów przedmiotowych działek widnieje jako rolne.
- Charakterystyka działki:
 - Klasy bonitacyjne: ⅠⅣ i ⅠⅤ.
 - Użytkowanie: łąki pastewne, teren niezabudowany i niezarośnięty.

Dlaczego warto zainwestować w tę działkę?

- Malownicze położenie w otoczeniu jeziora Dąbie.
- Spokojna okolica z dala od zgiełku miasta.
- Możliwość realizacji własnych pomysłów i pasji.
- Inwestycja w przyszłość.

Dodatkowe informacje:

- Atrakcyjna cena.
- Szczegółowe informacje dostępne po kontakcie telefonicznym lub mailowym.
- Możliwość umówienia się na prezentację nieruchomości.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Skontaktuj się z nami już dziś i odkryj potencjał tej niezwykłej działki.

Pomimo, iż Doradcy UBERNA NIERUCHOMOŚCI przykładają szczególną staranność do rzetelnego prezentowania informacji o nieruchomości, nie zawsze jest możliwa weryfikacja wszystkich danych przekazanych przez właściciela lub osoby trzecie w związku z tym opisy mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji - zalecamy ich osobistą weryfikację. Również pomimo naszych starań do opisów mogą wkraść się błędy.

Oferta, dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań, zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością UBERNA NIERUCHOMOŚCI z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, które pozyskane mają zostać na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi w związku ze zgłoszonym zapytaniem o ofertę nieruchomości będzie Uberna Nieruchomości (info@uberna.pl). Jeśli nie chcesz otrzymywać ofert odpisz "NIE". Masz prawo wglądu do swoich danych osobowych, ich weryfikacji oraz żądania do ich usunięcia w każdej chwili.

Za Nami już ponad 3600 pomyślnie zrealizowanych transakcji. Działamy na rynku nieruchomości 22 lat. Załatwiamy kompleksowo we współpracy z doradcami kredytowymi formalności kredytowe proponując ofertę 25 banków. Jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 200 000 EURO. Nasze oferty są dostępne na ponad 50 portalach polskich oraz dodatkowo na ponad 25 portalach na całym świecie. Uczestniczymy w Zachodniopomorskim Systemie Wymiany Ofert z ponad 80 biurami. Zajrzyj na www.uberna.pl znajdziesz tam: domy w Goleniowie, mieszkania w Goleniowie, działki w Goleniowie, lokale w Goleniowie, obiekty w Goleniowie, zachodniopomorskie nieruchomości, nieruchomości komercyjne - cała Polska, apartamenty w górach i nad morzem.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	UBR23144	Powierzchnia działki	90 085, 00 m ²
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	4, 00 PLN	Cena 	360 340, 00 PLN

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	-----------	-----------------	------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**