

Dom w zabudowie bliźniaczej Stawno

Dom na sprzedaż - Stawno

cena **220 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **85,00 m²** pow. działki: **1 406,00 m²**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą nieruchomości położonej zaledwie 6 km od Goleniowa, w miejscowości Stawno.

Nieruchomość położona jest centrum miejscowości, pośród zabudowy mieszkaniowej i zabudowań gospodarczych, z bezpośrednim dostępem do drogi asfaltowej.

W jej skład wchodzi:

- budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej około 85 m²,
- pomieszczenie gospodarcze z wejściem na strych nad częścią mieszkalną,
- działka o pow. 1406 m², na której usytuowany jest budynek mieszkalny, częściowo ogrodzona,
- działka o pow. 41 m² zabudowana w całości budynkiem gospodarczym,
- udział do 1/2 części w działce o pow. 440 m²,

Parter to 4 pomieszczenia, w tym kuchnia, 2 pokoje, pomieszczenie z przeznaczeniem na łazienkę + osobne wejście do pomieszczenia gospodarczego oraz wejścia na strych.
Strych - jedno, przestronne pomieszczenie.
Konstrukcja budynku - murowana, czerwona cegła.
Dach pokryty dachówką cementową, okna PCV, drzwi drewniane starego typu.

Budynek gospodarczy o pow. około 32 m2, wybudowany z czerwonej cegły.

Media:

- prąd,
- woda z sieci gminnej,
- kanalizacja sanitarna - szczelny zbiornik bezodpływowy,

Zapraszamy do prezentacji i do składania ofert zakupu !!!

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- wynagrodzenie biura z tytułu usługi pośrednictwa w nabyciu
- podatek 2% PCC, taksa notariusza, opłaty sądowe, opłat za wypisy aktu notarialnego

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22073	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	85, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	85, 00 m ²

Powierzchnia działki	1 406, 00 m ²	Rok budowy	1950
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj okien	PCV	Cena za m2	2 588, 24 PLN
Cena 	220 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PALIWA STAŁE	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
---------------------	---	---------------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**