
Mieszkanie, 5 pok., 81 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Mazurska

cena **775 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **81,01 m²**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą mieszkania o powierzchni 81 m2, położonego w świetnej lokalizacji Szczecina

Rozkład pomieszczeń i standard mieszkania

Mieszkanie o powierzchni 81 m2 składa się z:

- pięciu pokoi (cztery jednoosobowe oraz jeden dwuosobowy),
- kuchni,
- łazienki z kabiną prysznicową i toaletą
- osobnego wc
- przedpokoju

Dodatkowo do mieszkania przynależą dwie piwnice.

Pięć lat temu **lokal przeszedł kapitalny remont** i m.in.:

- wymieniono instalację elektryczną na nową,

- wykonano nowe centralne ogrzewanie z nowoczesny kotłem gazowym,
- zamontowano nowe drzwi wejściowe,
- obniżono sufity w celu oszczędzania energii grzewczej
-

Nieruchomość ma duży potencjał i stwarza wiele możliwości aranżacyjnych.

Lokal idealnie przygotowany pod inwestycję do wynajęcia, a także dla licznej rodziny

Opłaty i media

Czynsz wynosi aktualnie 695 zł i zawiera zaliczki na zimną wodę, fundusz remontowy, wywóz śmieci i opłaty eksploatacyjne.

Dodatkowo prąd i gaz. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Budynek

Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze w kamienicy, która została pięknie odrestaurowana i wyremontowana. Miejsce postojowe w bramie -sterowanej na pilota.

Rewelacyjna lokalizacja

Lokal położony w świetnie skomunikowanej lokalizacji. Blisko do Parku Kasprowicza i terenów rekreacyjnych. W pobliżu basen, siłownia, Uniwersytet, apteka, przedszkole, szkoła, liczne sklepy, a także blisko do Centrum Handlowego Galaxy.

Polecam i zapraszam na prezentację

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą mieszkania o powierzchni 81 m2, położonego w świetnej lokalizacji Szczecina

Rozkład pomieszczeń i standard mieszkania

Mieszkanie o powierzchni 81 m2 składa się z:

- pięciu pokoi (cztery jednoosobowe oraz jeden dwuosobowy),
- kuchni,
- łazienki z kabiną prysznicową i toaletą
- osobnego wc
- przedpokoju

Dodatkowo do mieszkania przynależą dwie piwnice.

Pięć lat temu **lokal przeszedł kapitalny remont** i m.in.:

- wymieniono instalacje elektryczną na nową,
- wykonano nowe centralne ogrzewanie z nowoczesny kotłem gazowym,
- zamontowano nowe drzwi wejściowe,
- obniżono sufity w celu oszczędzania energii grzewczej
-

Nieruchomość ma duży potencjał i stwarza wiele możliwości aranżacyjnych.

Lokal idealnie przygotowany pod inwestycję do wynajęcia, a także dla licznej rodziny

Opłaty i media

Czynsz wynosi aktualnie 695 zł i zawiera zaliczki na zimną wodę, fundusz remontowy, wywóz śmieci i opłaty eksploatacyjne.

Dodatkowo prąd i gaz. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Budynek

Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze w kamienicy, która została pięknie odrestaurowana i wyremontowana.

Miejsce postojowe w bramie -sterowanej na pilota.

Rewelacyjna lokalizacja

Lokal położony w świetnie skomunikowanej lokalizacji. Blisko do Parku Kasprowicza i terenów rekreacyjnych. W pobliżu basen, siłownia, Uniwersytet, apteka, przedszkole, szkoła, liczne sklepy, a także blisko do Centrum Handlowego Galaxy.

Polecam i zapraszam na prezentację

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY04047	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	81, 01 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Garaż	✓	Cena za m2	9 566, 72 PLN
Cena 	775 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	✓
----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
31.05.2025	Czynsz administracyjny	695, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl