**Marcin Ficek**
(Patio Nieruchomości S.C.)
nr licencji: 6144

tel.: 608674542
email: ficek@patio.nieruchomosci.pl

Bliźniaczy, 120 m2, San Pedro Del Pinatar Murcja San Pedro Del Pinatar Murcja

# Dom na sprzedaż - San Pedro Del Pinatar Murcja, San Pedro Del Pinatar Murcja

cena **469 900** €  liczba pokoi: **4**  pow. całkowita: **120,00 m²**  pow. działki: **200,00 m²**



Luksusowe wille w San Pedro del Pinatar - nowoczesne życie w doskonałej lokalizacji

Przegląd oszałamiających nowych willi

Odkryj uosobienie luksusowego życia w San Pedro del Pinatar dzięki tym wyjątkowym nowo wybudowanym willom. Każda willa została starannie zaprojektowana z dbałością o szczegóły, oferując przestronne i słoneczne wnętrza, które łączą styl z komfortem. Wille te posiadają salon, jadalnię i kuchnię na otwartym planie, tworząc płynny przepływ w całej głównej przestrzeni mieszkalnej. Z 3 sypialniami, w tym apartamentem głównym z garderobą i łazienką, domy te są idealne dla osób poszukujących zarówno elegancji, jak i funkcjonalności.

Prywatne przestrzenie zewnętrzne i wysokiej klasy udogodnienia

Każda willa położona jest na prywatnej działce o powierzchni około 200 metrów kwadratowych, zapewniając dużo

miejsca do życia i relaksu na świeżym powietrzu. Nieruchomość obejmuje prywatny basen, idealny do cieszenia się ciepłymi śródziemnomorskimi dniami, oraz wyznaczony parking. Rozległe prywatne solarium oferuje piękną przestrzeń do opalania, rozrywki lub po prostu cieszenia się spokojną okolicą. Wille te oferują wysokiej jakości styl życia z udogodnieniami premium i nowoczesnymi udogodnieniami w jednym z najbardziej pożądanych obszarów przybrzeżnych Hiszpanii.

Doskonała lokalizacja w San Pedro del Pinatar

San Pedro del Pinatar słynie z pięknych plaż, tętniącej życiem społeczności i bliskości podstawowych usług i zajęć rekreacyjnych. Położone zaledwie 900 m od plaży i obiektów sportów wodnych, wille te pozwalają mieszkańcom cieszyć się naturalnym pięknem i możliwościami rekreacyjnymi wybrzeża Mar Menor. Wille znajdują się również w pobliżu szerokiej gamy lokalnych udogodnień, w tym sklepów, restauracji i barów. Większe centra handlowe znajdują się w odległości krótkiej przejażdżki samochodem, zapewniając mieszkańcom łatwy dostęp do różnych opcji sprzedaży detalicznej.

Bliskość kluczowych punktów zainteresowania

Lotnisko Murcja-Corvera: Oddalone o około 30 km, oferujące dogodne opcje podróży międzynarodowych i krajowych.
Lotnisko Alicante: Zaledwie godzina jazdy (około 85 km), zapewniająca dostęp do wielu globalnych miejsc docelowych.
Kilka pól golfowych, takich jak Lo Romero, Roda Golf lub La Serena w odległości krótkiej jazdy samochodem, idealne dla miłośników golfa.
Centra handlowe: 10 minut jazdy samochodem do centrum handlowego Dos Mares, oferującego różne sklepy detaliczne, restauracje i opcje rozrywki.
Plaże Mar Menor: Zaledwie 900 m od willi, te piaszczyste wybrzeża są idealne do relaksu, pływania i uprawiania sportów wodnych.

Poznaj urok San Pedro del Pinatar

San Pedro del Pinatar oferuje urok tradycyjnego hiszpańskiego nadmorskiego miasteczka, zapewniając jednocześnie wszystkie nowoczesne udogodnienia. Jego strategiczna lokalizacja w pobliżu Mar Menor i Costa Cálida zapewnia łatwy dostęp do pięknych plaż, wysokiej jakości udogodnień i tętniącej życiem lokalnej kultury, co czyni go idealnym miejscem do zamieszkania.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | PAT21275 | Rodzaj rynku | PIERWOTNY |
| Rodzaj domu | BLIŹNIACZY | Liczba pokoi | 4 |
| Powierzchnia całkowita | 120, 00 m² | Powierzchnia użytkowa | 120, 00 m² |
| Powierzchnia działki | 200, 00 m² | Rok budowy | 2024 |
| Ilość pięter | 2 | Standard | BARDZO WYSOKI |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | STANDARD |
| Materiał ścian | CEGŁA | Cena za m2 | 17 186, 19 PLN |
| Cena | 2 062 344, 11 PLN | | |

## informacje dodatkowe

| | | | |
|---|---|---|---|
| Droga dojazdowa | ASFALTOWA | Garaż | ✓ |
| Basen | ✓ | | |

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**