

Słoneczne 2 pokojowe mieszkanie 12km od Koszalina, **Mieszkanie na sprzedaż** - Mierzym, . Las, Plac Zabaw, Tereny Rekreacyjne, ul. Mierzym K.Świeszyna

cena **199 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **52,70 m²**



Lokal mieszkalny znajdujący się w Mierzymiu gm. Świeszyno - 12 km od Koszalina położony w budynku mieszkalnym 4-rodzinnym, 2 kondygnacyjnym.

Mieszkanie słoneczne, dwustronne, na parterze budynku przynależnym garażem, pomieszczeniem gospodarczym o łącznej pow. 35,15 na terenie posesji oraz częścią rekreacyjną na grilla, kwiaty, chwilę odpoczynku.

Mieszkanie o pow. 52,70m² składa się z 2 pokoi o pow. 17,81m² oraz 12,72m² , kuchni, łazienki z wc, korytarza.

Kuchnia o pow. 12,48m² - jasna, z oknem, na podłogach płytki podłogowe, ściany - pomalowane, meble kuchenne w cenie mieszkania.

Łazienka o pow. ok 5,40m² z oknem, wanną, umywalką i toaletą.

Korytarz o pow. 3,80m2, funkcjonalny rozkład pomieszczeń - wejście do każdego pokoju i pozostałych części mieszkania z korytarza.

Okna - PCV, wystawa okien - pn-pd

Ogrzewanie - etażowe, piec na drzewo i miał węglowy, znajduje się w piwnicy.

W mieszkaniu wymieniona została instalacja elektryczna, podłogi w mieszkaniu beton+ocieplenie styropianem+panele podłogowe w pokojach, płytki podłogowe w kuchni, przedpokoju i łazience.

W budynku znajduje się światłowód.

Opłaty - czynsz do spółdzielni 646,16 zł/m-c (w tym zaliczki na wodę, fundusz remontowy, opłata zarządcy, śmieci, inne) + energia wg zużycia + podatek od nieruchomości ok 574 zł /rok+opłata przekształceniowa 54 zł/rok.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 7,70m2 oraz pomieszczenia w budynku gospodarczym o pow. 35,15m2, łączna pow. wraz z lokalem mieszkalnym 95,55m2.

Mierzym położony jest w urokliwej, malowniczej okolicy, idealne dla osób szukających spokoju, ciszy, bliskości z naturą, zaledwie 3 km od Świeszyna, 3 km od Cewlina, 8 km od Manowa, 12 km od Koszalina, 26 km nad morze - do Mielna.

W najbliższej okolicy przystanek, boisko, plac zabaw, sklep Biedronka (w Świeszynie), Jezioro Czarne ok 6,10 km, Jezioro Czaple 14 km, baza noclegowa - Hotel Bursztynowy Pałac w Strzekęcinie - 6 km, z licznymi atrakcjami dla Gości m.in. restauracją oraz parkiem.

Skontaktuj się z nami i zobacz nieruchomość na żywo.

Lic. zaw. 3240

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.Więcej ofert www.nieruchomoscibliskomorza.pl

informacje ogólne

Symbol	0802010	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	52, 70 m²
Ilość pięter	2	Standard	DOBRY
Cena 	199 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**