

Mieszkanie, 1 pok., 41 m2, Szczecin Śródmieście-Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Jana Karola Chodkiewicza

cena **380 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **40,90 m²**

Oferujemy do sprzedaży mieszkanie 1 - pokojowe z balkonem, w odrestaurowanej kamienicy, znakomicie położone, przy niezbyt ruchliwej ulicy, w centrum miasta.

Kamienica bardzo ładna, po rewitalizacji i modernizacji (objęta programem rewitalizacji kwartałów sprzed kilkunastu lat), wymienione piony, instalacja, zrobiona klatka schodowa i drzwi wejściowe do kamienicy. Od strony podwórza, zagospodarowana przestrzeń zielona.

Na powierzchnie 40,9 m2 składa się:

1. pokój dzienny o pow. ok. 25 m2, bardzo przestronny i jasny, z wyjściem na balkon,
2. kuchnia o pow. ok. 9 m2, z 2 oknami, jasna i ustawna,
3. łazienka o pow. ok. 4 m2, z wanną, umywalką i wc,
4. przedpokój

W całym mieszkaniu ściany są wygładzone i odmalowane.

Do mieszkania przynależy duża piwnica (z okienkiem). Część budynku, w której znajdują się piwnice jest

zamykana, sucha i czysta.
Mieszkanie posiada ogrzewanie miejskie oraz miejską wodę zimną i ciepłą (zaliczki ujęte są w czynszu).

Mieszkanie ma duży potencjał, nadaje się idealnie zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszam do obejrzenia oferty w rzeczywistości. Klucze w biurze.
Oferta na wyłączność.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	AWY20803	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	40, 90 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	9 290, 95 PLN	Cena 	380 000, 00 PLN

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	790, 00 PLN	