

Bliźniak łączony garażami w Dobrej 410m2 ogrodu

Dom na sprzedaż - Dobra

cena **1 299 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **146,68** pow. działki: **839,00 m²**
m²



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Nowoczesny bliźniak łączony garażami w Dobrej – komfort i funkcjonalność.

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą nowoczesnego bliźniaka o powierzchni 146,68 m², usytuowanego na działce 839 m² w spokojnej i zielonej okolicy Dobrej.

Przemyślana przestrzeń:

- Parter (75,1 m²) – przestronny salon z aneksem kuchennym, łazienka, pomieszczenie gospodarcze, garaż
- Poddasze (71,58 m²) – 4 sypialnie, łazienka

Najwyższa jakość i nowoczesne technologie:

- Solidna konstrukcja – budynek wykonany z Porothermu, izolacja wełna mineralna 20 cm, dach ceramiczny

- ocieplony wełną 30 cm
- Ogrzewanie gazowe – parter podłogowe, poddasze kaloryfery
 - Przygotowany pod pompę ciepła i fotowoltaikę
 - Woda z własnego ujęcia (wkrótce podłączenie do wodociągu miejskiego)
 - Moc przyłączeniowa 12 kW
 - Kanalizacja miejska

- Lokalizacja:
- Cicha i zielona okolica, idealna dla rodzin i osób ceniących spokój
 - Szybki dojazd do Szczecina
 - Blisko sklepy, szkoły, przedszkola i inne udogodnienia

- Opcje zakupu:
- Wykończone, umeblowane i gotowe do zamieszkania – 1 299 000 zł
- To idealna propozycja dla osób szukających nowoczesnego domu w prestiżowej lokalizacji!

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON47406	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	146, 68 m²	Powierzchnia użytkowa	135, 21 m²
Powierzchnia działki	839, 00 m²	Rok budowy	2024
Ilość pięter	2	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	INNY	Cena za m2	8 856, 01 PLN
Cena 	1 299 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek

2

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Garaż



instalacje

Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**